

20/1/2011

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

ktorú uzavreli podľa § 50a. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov, zmluvné strany :

budúci povinný z vecného bremena

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK ,
štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

IČO: 36 022 047

Zapísaný v obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Pš, vl. č. 713/S

Zastúpený Ing. Daniel Kvocera - generálny riaditeľ

Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s. pob. Piešťany

č. účtu 5204786001/5600

(ďalej len „budúci povinný“)

a

budúci oprávnený z vecného bremena

Správa ciest Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín

IČO 37915568

IČ DPH: SK2021764767

Zastúpený: Ing. Stanislav Lališ - riaditeľ

(ďalej len „budúci oprávnený“)

t a k t o :

Článok I.

1. Budúci povinný má na základe Ústavy z roku 1960 a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov právo hospodárenia k majetku štátu v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom – pozemkovej nehnuteľnosti označenej ako pozemok parcela KN C číslo 1417, druh pozemku vodné plochy o výmere 45287 m².

2. Budúci oprávnený je investorom stavby - uloženia kanalizačného potrubia popod tok Klanečnica označeného ako pozemok parcela KN C 1417 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom.

Článok II.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že najneskôr do kolaudácie stavby kanalizačného potrubia na pozemku parcela KN C číslo 1417 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom uzavru Zmluvu o zriadení vecného bremena s obsahom ustanoveným v nasledujúcom článku III. Touto zmluvou sa súčasne ruší zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena číslo 107/2002-Z zo dňa 24.06. 2002.

Článok III.

Zmluva o zriadení vecného bremena ktorú uzavreli podľa § 151n a nasled. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena :

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

IČO: 36022047

Zapísaný v obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Pš, vl. č. 713/S

Zastúpený Ing. Daniel Kvocera - generálny riaditeľ

Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s. pob. Piešťany

Č. účtu 5204786001/5600

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

oprávnený z vecného bremena:

Správa ciest Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín

IČO 37915568

IČ DPH: SK2021764767

Zastúpený: Ing. Stanislav Lališ - riaditeľ

(ďalej len „budúci oprávnený“)

t a k t o :

Článok 1

1. Povinný z vecného bremena má na základe Ústavy z roku 1960 a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov právo hospodárenia k majetku štátu v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom – pozemkovej nehnuteľnosti označenej ako pozemok parcela KN C číslo 1417, druh pozemku vodné plochy o výmere 45287 m².

2. Budúci oprávnený je investorom stavby kanalizačného potrubia na pozemku parcela KN C č. 1417 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom.

Článok 2

Povinný z vecného bremena, zriaďuje vecné bremeno v prospech Oprávneného z vecného bremena na pozemok parcela KN C č. 1417 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo...../ ktorý zabezpečí oprávnený na svoje náklady/ , ktoré spočíva v práve vybudovať, prevádzkovať, udržiavať a opravovať kanalizačné potrubie.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníka kanalizačného potrubia .

Článok 3

Vecné bremeno uvedené v článku 2 sa zriaďuje odplatne za sumu 1992,- € / slovom Jeden tisícdeväťstodeväťdesiatdva EUR/ vrátane DPH. Odplata bude uhradená pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na účet povinného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok 4

Prípadné škody na nehnuteľnosti vzniknuté nesprávnym používaním zo strany oprávneného z vecného bremena budú odstránené na jeho náklady .

Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany s týmto vkladom súhlasia. Náklady spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy splnomocňuje oprávneného z vecného bremena k všetkým úkonom potrebným k vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

Článok 5

1. Zmluvu možno doplniť, meniť, či zrušiť len písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená na základe slobodne, vážne a určite prejavenej vôle zmluvných strán a po prečítaní a odsúhlasení bola na znak súhlasu oprávnenými zástupcami podpísaná.

Článok VII

Záverečné ustanovenia:

1. Túto Zmluvu možno meniť, doplniť, či zrušiť len písomnou formou.
2. Táto Zmluva sa uzatvára v štyroch (4) vyhotoveniach, dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, jej obsah je im dostatočne zrozumiteľný a určitý a keďže jej znenie je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ako aj v súlade s dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi, bola nimi, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu, vlastnoručne podpísaná.

26. 04. 2011

V Banskej Štiavnici, dňa

V Trenčíne, dňa

Budúci povinný z vecného bremena

Budúci oprávnený z vecného bremena

Ing. Jozef Kovács
súkromný podnikateľ

Ing. Stanislav Lala
viedel Správy územia Trenčianskeho
samosprávneho kraja