

121/7/2023

# Zmluva o nájme priestorov

I.

## ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Názov: Obec Vrbovce  
Adresa: 906 06 č. 42  
Zastúpený: Mgr. Dušan Eliáš – starosta obce  
IČO: 00310140  
DIČ: 2021039889  
Bankové spojenie/IBAN: VUB , č.ú. SK46 0200 0000 0000 0332 4182

Nájomca : Názov: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja  
Adresa: Brnianska 3, 911 05 Trenčín  
Zastúpený: Ing. Radovan Karkuš – riaditeľ  
IČO: 37915568  
DIČ: 2021764767  
Bankové spojenie/IBAN : ČSOB, č.ú. SK20 7500 0000 0000 2580 3723

II.

## PREDMET ZMLUVY

Prenajímateľ prenechá nájomcovi do užívania nasledovné priestory v areáli „Šibénky“:

- miestnosť pre posádku ( časť vrátnice, parcela č. 1255/5),
- garáž pre vozidlá ( časť dielne, parcela č. 1255/2 )
- plocha pre posypový materiál ( časť parcely 1255/1)

III.

## ÚČEL NÁJMU

Nájomca bude uvedené priestory užívať za účelom prevádzkovania zimnej služby na cestách II. a III. triedy v okrese Myjava – pracovná činnosť a pracovná pohotovosť jednotlivých posádok cestného posýpača v počte 2 osoby, uskladnenie posypového materiálu a parkovanie nakladača s posýpačom.

IV.

## DOBA NÁJMU

Nájom priestorov na spomínaný účel sa uzatvára na obdobie od 1. 12. 2023 do 31. 3. 2024.

V.

## VÝŠKA, SPLATNOSŤ A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom priestorov za účelom pracovnej činnosti a pracovnej pohotovosti pracovníkov, skladovania materiálu a parkovania mechanizmov bude bezodplatný. Nájomca uhradí náklady spojené s vykurovaním pracovných a pohotovostných priestorov na základe odpisu z príslušného merača a to na konci

nájomného obdobia, t.j. posledný deň nájmu. Finančná úhrada bude realizovaná na základe fakturácie prenajímateľa, pričom faktúra bude nájomcom splatná 30 dní po jej prijatí.

## VI. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) užívať priestor a plochy v rozsahu uvedenom v tejto zmluve
  - b) dodržiavať v plnom rozsahu všetky predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane a platných smerníc a príkazov prenajímateľa
  - c) na začiatku a konci nájomného obdobia vykonať za účasti prenajímateľa prebratie a odovzdanie prenajímaných priestorov, pričom protokolárne zaevidujú začiatkový a koncový stav plynomera (viď príloha)
2. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - a) určiť priestory na pracovnú činnosť a pracovnú pohotovosť zamestnancov SC TSK, parkovacie a skladovacie priestory
  - b) zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním prenajatých priestorov
  - c) pri fakturácii nákladov za vykurovanie priestorov vychádzať z protokolárneho prebratia a odovzdania priestorov, pričom kópia takéhoto protokolu bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
3. Obe zúčastnené strany sa zaväzujú navzájom si uhradiť škody, ktoré prípadne vzniknú na majetku pri plnení tejto zmluvy.

## VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na stránke obce Vrbovce

Vo Vrbovciach dňa 01. 12. 2023

V Trenčíne dňa 01. 12. 2023

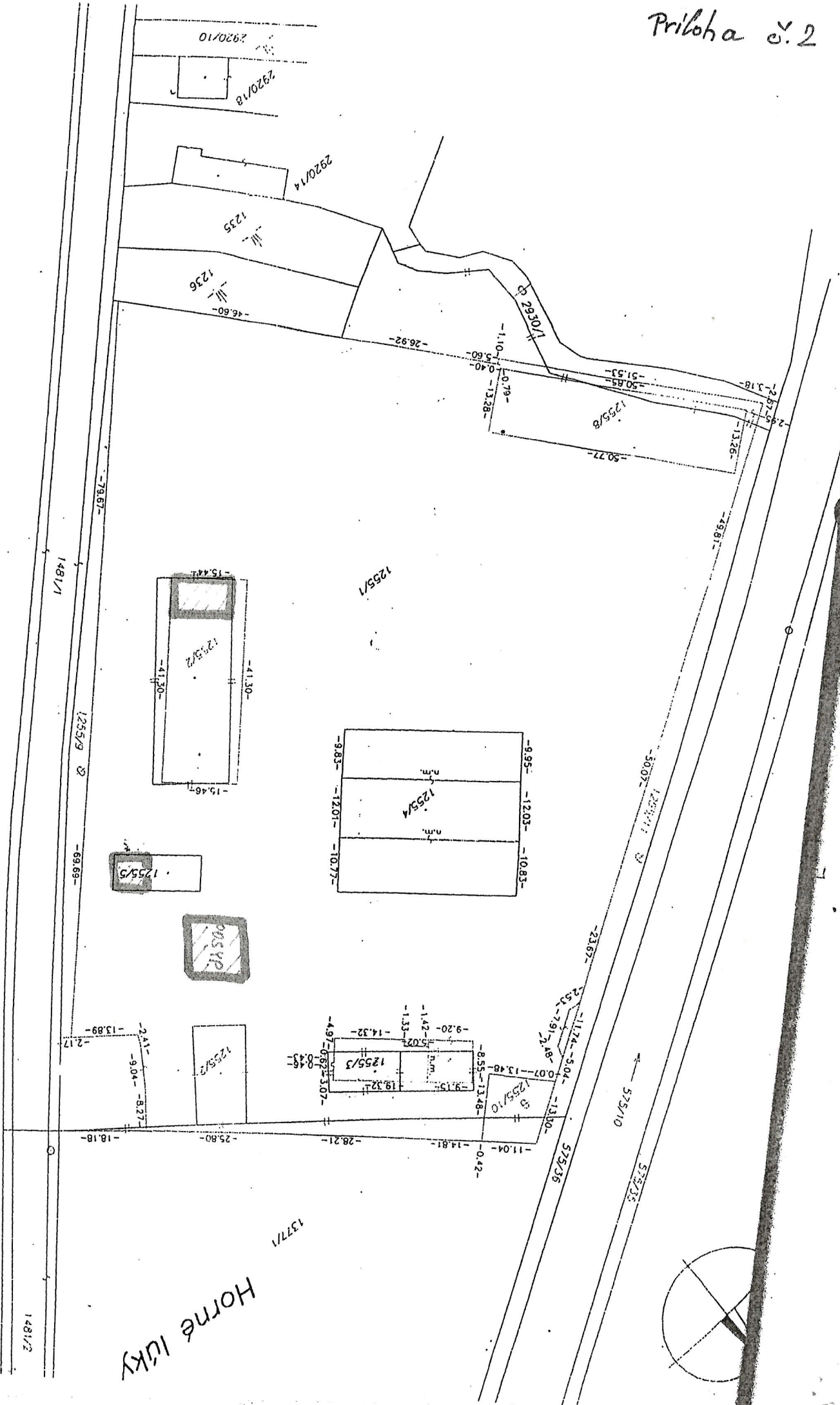
[Redacted signature area]

Mgr. Dušan Eliáš  
Starosta obce  
(prenajímateľ)

Správa cieľ  
Trenčianskeho samosprávneho  
Brnianska 3, 911 01  
IČO: 37915563, IČ DPH: 2023015563

[Redacted signature area]

Ing. Radovan Karkuš  
riaditeľ SC TSK  
(nájomca)



1377/1  
Horné úky

15

1481/2

1481/1

1235/9

1235/2

1235/3

1235/4

1235/5

1235/6

1235/7

1235/8

1235/14

1235/18

1235/10

1235/11

1235/12

1235/13

1235/15

1235/16

1235/17

1235/19

1235/20

1235/21

1235/22

1235/23

1235/24

1235/25

1235/26

1235/27

1235/28

1235/29

1235/30

1235/31

1235/32

1235/33

1235/34

1235/35

1235/36

1235/37

1235/38

1235/39

1235/40

1235/41

1235/42

1235/43

1235/44

1235/45

1235/46

1235/47

1235/48

1235/49

1235/50

1235/51

1235/52

1235/53

1235/54

1235/55

1235/56

1235/57

1235/58

1235/59

1235/60

1235/61

1235/62

1235/63

1235/64

1235/65

1235/66

1235/67

1235/68

1235/69

1235/70

1235/71

1235/72

1235/73

1235/74

1235/75

1235/76

1235/77

1235/78

1235/79

1235/80

1235/81

1235/82

1235/83

1235/84

1235/85

1235/86

1235/87

1235/88

1235/89

1235/90

1235/91

1235/92

1235/93

1235/94

1235/95

1235/96

1235/97

1235/98

1235/99

1235/100

1235/101

1235/102

1235/103

1235/104

1235/105

1235/106

1235/107

1235/108

1235/109

1235/110

1235/111

1235/112

1235/113

1235/114

1235/115

1235/116

1235/117

1235/118

1235/119

1235/120

1235/121

1235/122

1235/123

1235/124

1235/125

1235/126

1235/127

1235/128

1235/129

1235/130

1235/131

1235/132

1235/133

1235/134

1235/135