



**Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**  
Brnianska 3, 911 05 Trenčín

**Zápisnica z otvárania a vyhodnotenia ponúk priameho nájmu majetku**

1. **Vyhlasovateľ:** Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
2. **Sídlo vyhlasovateľa:** Brnianska 3, 911 05 Trenčín
3. **Zámer priameho nájmu č. 03/2023 na prenájom nebytových priestorov:** dňa 26.05.2019 na internetovej stránke SC TSK, dňa 30.05.2023 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 03.06.2023, č. 22 v regionálnych novinách Považsko Bystricko - Púchovsko
4. **Ukončenie predkladania ponúk:** do 16.06.2023 do 10.00 hod.
5. **Termín otvárania a vyhodnotenia ponúk:** 19.06.2023 o 08.00 hod.
6. **Miesto vyhodnotenia:** Zasadacia miestnosť SC TSK, Brnianska 3, Trenčín
7. **Členovia komisie:**  
Predseda komisie: Ing. Ivan Senko  
Členovia komisie: Mgr. Ingrid Hrubošová  
Mgr. Pavol Hrdina  
Ing. Alžbeta Anetová
8. Predmetom vyhodnotenia bol výber najvýhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na prenájom nebytových priestorov na dobu určitú – 12 mesiacov.  
Nebytové priestory v celkovej výmere 61,27 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prízemí Administratívnej budovy, Považské Podhradie 292, 017 25 Považská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 947 parc. číslo 644/7, k.ú. Považské Podhradie, obec Považské Podhradie, okres Považská Bystrica.  
Jedná sa o miestnosti: - občerstvenie č.m. 1.12 (20,42 m<sup>2</sup>), - kuchynka č.m. 1.13 (13,73 m<sup>2</sup>), - chodba č.m. 1.14 (3,87 m<sup>2</sup>), - kuchynský sklad č.m. 1.15 (9,52 m<sup>2</sup>), - kuchyňa č.m. 1.16 (13,73 m<sup>2</sup>).

## 9. Zoznam predložených ponúk:

1. IČO: 43 089 721 - ponuka doručená dňa 07.06.2023 – poštou.

## 10. Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo/miesto podnikania	Poradie uchádzačov	Navrhovaná cena za nájom nabíjacieho stojana	Odôvodnenie
IČO: 43 089 721	1.	29,10 € s DPH (24,25 € bez DPH) ročne/ za 1 m <sup>2</sup> , 1 782,96 € s DPH (1 485,80 € bez DPH) ročne/ za 61,27 m <sup>2</sup> ,	Uchádzač ponúkol najvýhodnejšiu cenu

## 11. Vyhodnotenie obsahu ponúk

Dňa 19.06.2023 bola poštou na Správu ciest TSK doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

- a) **Identifikačné údaje uchádzača:**
- b) **IČO:** 43 089 721
- c) **DIČ:** 1073077225
- d) **Bankové spojenie:** IBAN SK1209000000000364190458
- e) **Označenie kontaktnej osoby uchádzača:**
- f) **Písomné čestné vyhlásenie uchádzača so spracovaním osobných údajov:** splnil
- g) **Predmet nájmu:** nájom nebytových priestorov o výmere 61,27 m<sup>2</sup>
- h) **Účel využitia predmetu nájmu:** prevádzkovanie bufetu
- i) **Doba nájmu:** 12 mesiacov
- j) **Ponúknutá cena:** 29,10 € s DPH (24,25 € bez DPH) za 1 m<sup>2</sup> /na rok

1 782,96 € s DPH (1 485,80 € bez DPH) za 61,27 m<sup>2</sup> /na rok

V cene nájmu sú pripočítané všetky náklady súvisiace s energiami (elektrická energia, vodné, stočné, vykurovanie) a náklady za iné služby: odvoz odpadu a iné. Upratovanie prenajatých priestorov si nájomca zabezpečí na vlastné náklady.

## 12. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

NEAPLIKOVALO SA.

**13. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:**

NEAPLIKOVALO SA.

**14. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

NEAPLIKOVALO SA.

**15. Záver vyhodnotenia ponúk:**

Komisia skontrolovala dátum a čas prijatia predloženej ponuky, overila, či predložená ponuka nebola sprístupnená pred stanoveným termínom otvárania ponúk. Komisia posúdila a vyhodnotila predloženú ponuku a skonštatovala, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v Zámere priameho nájmu č. 03/2023. Odporúča riaditeľovi SC TSK uzatvoriť s uvedeným uchádzačom zmluvu o nájme na nájom nebytových priestorov.

**16. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom:**

Mená a podpisy predsedu a členov komisie:

Predseda komisie: Ing. Ivan Senko.....

Členovia komisie: Mgr. Ingrid Hrubošová.....

Mgr. Pavol Hrdina.....

Ing. Alžbeta Anetová.....

Zápisnicu spracoval: Miriam Orechovská.....

**Miesto a dátum vypracovania zápisnice: v Trenčíne, dňa 20.06.2023**