

Zmluva o nájme priestorov č. 62/1/2012

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Názov: Obec Vrbovce

Adresa: 906 06 Vrbovce č. 42

Zastúpený: Ing. Samuel Redecha – starosta obce

IČO: 00310140

DIČ: 2021039889

Bankové spojenie / číslo účtu: VUB, č.ú. 3324182/0200

Nájomca:

Názov: SC TSK, SÚ Trenčín

Adresa: Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín

Zastúpený: Ing. Lališ Stanislav – riaditeľ

IČO: 37915568

DIČ: 2021764767

Bankové spojenie / číslo účtu: ČSOB, č.ú. 25803723/7500

II. PREDMET ZMLUVY

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania obytné, skladovacie a parkovacie priestory v areáli „Šibenky“ :

- miestnosť pre posádku (časť vrátnice ,parcela č.1255/5),
- garáž pre vozidlá (časť dielne, parcela č. 1255/2),
- plocha pre posypový materiál (časť parcely 1255/1)

Uvedené priestory sú orientačne vyznačené v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

III. ÚČEL NÁJMU

Nájomca bude uvedené priestory užívať za účelom prevádzkovania zimnej služby na cestách II. a III. triedy v okrese Myjava. Konkrétne sa bude jednať o ubytovanie jednotlivých posádok cestného posypača v počte 2 osoby, uskladnenie posypového materiálu a parkovanie nakladača s posypačom.

IV. DOBA NÁJMU

Nájom priestorov na spomínaný účel sa uzatvára na obdobie od 1.11.2012 do 15.4.2013, pričom plnenie zmluvy začína nástupom nájomcu do priestorov prenajímateľa a koniec plnenia zmluvy nastane odchodom nájomcu z vyššie uvedených priestorov.

V. VÝŠKA, SPLATNOSŤ A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom priestorov za účelom ubytovania pracovníkov, skladovania materiálu a parkovania mechanizmov bude bezodplatný. Nájomca uhradí náklady spojené s vykurovaním obytných priestorov na základe odpisu z príslušného merača a to na konci nájomného obdobia, t.j. posledný deň nájmu. Finančná úhrada bude realizovaná na základe fakturácie prenajímateľa, pričom faktúra bude nájomcom splatná 30 dní po jej obdržaní.

VI. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) užívať priestor a plochy v rozsahu uvedenom v tejto zmluve
 - b) dodržiavať v plnom rozsahu všetky predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane a platných smerníc a príkazov prenajímateľa
 - c) na začiatku a konci nájomného obdobia vykonať za účasti prenajímateľa prebratie a odovzdanie prenajímaných priestorov, pričom protokolárne zaevidujú začiatkový a koncový stav plynometra (viď prílohač.1)
2. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a) určiť priestory na ubytovanie zamestnancov SC TSK SÚ Trenčín, parkovacie a skladovacie priestory
 - b) zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním prenajatých priestorov
 - c) pri fakturácii nákladov za vykurovanie priestorov vychádzať z protokolárneho prebratia a odovzdania priestorov, pričom kópia takéhoto protokolu bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry

3. Obe zúčastnené strany sa zaväzujú navzájom si uhradiť škody, ktoré prípadne vzniknú na majetku pri plnení tejto zmluvy.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na stránke obce Vrbovce.

Vo Vrbovciach, dňa

V Trenčíne, dňa

Správa ciest
Trenčianskeho samospr
Brnianska :
911 05 TREN
.....-1-.....

.....
Ing. Samuel Redecha
starosta obce

(prenajímateľ)

Ing. Lališ Stani
Riaditeľ SC Tš
(nájomca)

**Odovzdávací a preberací protokol
k zmluve č. 62/1/2012 – nájom priestorov**

Odovzdanie priestorov nájomcovi dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:
(Organizácia, meno, č.tel.)

Stav plynomera:

Stav prenajímaných priestorov:

.....

.....

.....
(prenajímateľ)

.....
(nájomca)

Odovzdanie priestorov prenajímateľovi dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:
(Organizácia, meno, č.tel.)

Stav plynomera:

Stav prenajímaných priestorov:

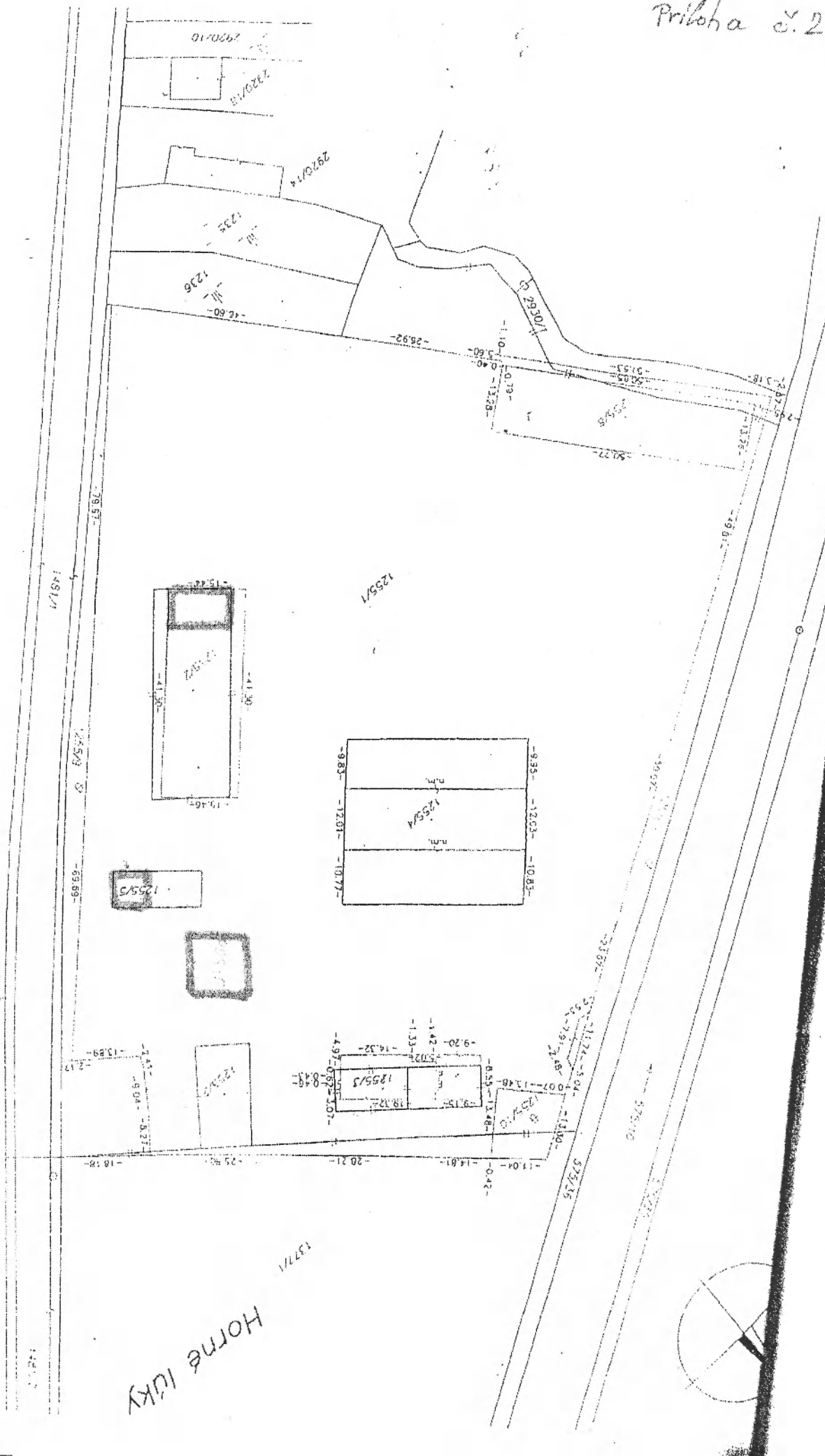
.....

.....

.....
(prenajímateľ)

.....
(nájomca)

Príloha č. 2



Horné Luky