

Zmluva o dielo

číslo zhotoviteľa: 02102013

číslo objednávateľa: 76/L/2013

**Prekrytie skladu, kotolne, prestavba kotolne na SÚ Považská Bystrica
uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „kúpna zmluva“ alebo „zmluva“)**

Článok 1

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Sídlo organizácie:	Brniarska ulica č. 3, 911 05 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ing. Stanislav Lališ – riaditeľ SC TSK
IČO:	37915568
DIČ:	SK2021764767
Telefón:	032/650 93 15, 650 93 14, 650 93 11
Fax:	032/652 52 73
E-mail:	mail@sctsk.sk
Právna forma :	Príspevková organizácia, zriadená Trenčianskym samosprávnym krajom zriaďovacou listinou č. 182/2003 zo dňa 28. 10. 2003 a štatútom SC TSK zo dňa 1. 1. 2004, dodatkom č. 1/2006 k zriaďovacej listine zo dňa 13.12.2006. Sme platcom DPH. /ďalej len „kupujúci“/

Kontaktná osoba pre Považskú Bystricu a údaje strediska:

Kontaktná osoba:	Ing. Anton Kňazko, vedúci strediska SC TSK, SÚ P. Bystrica
Bankové spojenie:	ČSOB banka Trenčín
Číslo účtu:	25803993/7500
DIČ:	SK2021764767
Telefón:	042/4326727
Fax:	042/4326727
e-mail:	anton.knazko@sctsk.sk
Adresa:	Považská Bystrica, Považské Podhradie 292, PSČ:017 01 (ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:	Dušan Ondrišík
Sídlo:	020 55 Lazy pod Makytou č. 531
Zápis v ŽR:	č. 308 - 1442
IČO:	108 80 500
DIČ, IČ DPH:	1020516398, SK1020516398
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. Púchov
Číslo účtu:	02 11 65 24 63 / 7500
Kontaktná osoba :	Dušan Ondrišík
Tel., fax, e-mail:	0908 747 722, 042 4681188, dusan.ondrisik@gmail.com
Osoby oprávnené rokovať o veciach technických :	Dušan Ondrišík, Stanislav Rosina

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je vykonať a zrealizovať pre objednávateľa stavebné práce na diele:
Prekrytie skladu, kotolne, prestavba kotolne na SÚ Považská Bystrica
(ďalej len Dielo) podľa:
- podľa podkladov a požiadaviek
 - podľa projektovej dokumentácie vypracovanej PORIS – Ing. Ľubomír Poruban, inžiniersko – projekčná činnosť a energetická certifikácia budov, 913 11 Trenčianske Stankovce
 - podľa výkazu výmer – príloha č. 2
- 2.2 Cenová ponuka (výkaz výmer) zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok 3

Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo v termíne:
- zahájenie prác – 21.10.2013. Zmluvné strany sú povinné vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne alebo v stavebnom denníku.
 - ukončenie prác do 31.12.2013
- 3.2 V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v bode 3.1 tohto článku, je oprávnený upovedomiť Objedávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela a Objedávateľ je oprávnený Dielo prevziať aj pred touto lehotou.
- 3.3 V prípade, že počas vykonávania Diela Zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom Objedávateľa a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie Diela.
- 3.4 V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie Diela o viac ako 10 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objedávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
- 3.5 Miesto vykonania diela je: SC TSK, SÚ Považská Bystrica, katastrálne územie Považské Podhradie, parcela KN-C 644/27, 644/28.

Článok 4

Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou

tejto zmluvy. Cena je určená na základe zák. č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky, ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

bez DPH:	107 281,56 €
DPH: 20 %	21 456,31 €
Spolu s DPH:	128 737,87 €

=====

Slovom: Jednostodvadsaťosemtisíc sedemstotridsať sedemeur 87/100.

- 4.2 Cena za vykonanie Diela je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť. Cenová ponuka, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, slúži výhradne pre ocenenie prác v nej uvedených. Ak počas vykonávania Diela vzniknú nepredvídané práce nezahrnuté v zmluvnej cenovej ponuke (čo sa týka množstva alebo druhu) je povinný tieto Zhotoviteľ oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou v zmysle čl. 6. ods. 6.10 tejto zmluvy.
- 4.3 Cena za Dielo zahŕňa okrem stavebných prác a dodávok aj všetky poplatky za odborné skúšky, merania, poplatky za energie pri realizácii Diela, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadov, cenu za zariadenie staveniska a ostatné náklady Zhotoviteľa. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie zariadenia staveniska a staveniska samotného sú súčasťou ceny za Dielo.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe faktúr vystavených a doručených Objednávateľovi postupom bližšie určeným v ods. 5.2 tohto článku.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru resp. čiastkové faktúry po riadnom ukončení stavebného objektu v rámci Diela bez väd, porúch a nedorobkov. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po odovzdaní a prevzatí Diela bez závad, porúch, nedorobkov a drobných nedorobkov na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 5.3 Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy. Úhrada bude vykonávaná po realizácii jednotlivých častí predmetu zákazky. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní od jej doručenia spĺňajúcej náležitosti § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty do sídla objednávateľa.
- 5.4 Faktúra (čiastková alebo konečná) **(vyhotovená v minimálne 2 origináloch, ktoré obdrží Objednávateľ)** musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a to najmä tieto údaje:
- označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, zápis v OR)
 - označenie Diela,
 - číslo zmluvy o dielo,
 - poradové číslo faktúry
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia a dátum splatnosti,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

- fakturovanú sumu s vyčíslením DPH a jednotkových cien,
- pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za Zhotoviteľa.

Faktúra (čiastková alebo konečná) musí byť potvrdená vo forme podpisu osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach a stavebným dozorom Objednávateľa, inak sa na ňu nebude prihliadať.

Faktúra (čiastková alebo konečná) musí mať nasledujúce prílohy:

- súpis skutočne vykonaných prác a dodávok,
- rekapitulácia rozpočtu,
- krycí list rozpočtu (ďalej len „prílohy“).

Všetky prílohy faktúry (čiastkovej alebo konečnej) musia byť potvrdené podpisom stavebného dozoru Objednávateľa, stavebného dohľadu Objednávateľa a oprávnenou osobou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach po splnení podmienok uvedených v článku 6. ods. 6.26 tejto zmluvy.

Prílohou konečnej faktúry musí byť Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela potvrdený podpisom stavebného dozoru Objednávateľa, stavebného dohľadu Objednávateľa a oprávnenou osobou za Objednávateľa. V rámci konečnej faktúry Zhotoviteľ zúčtuje aj dovtedy vystavené čiastkové faktúry.

Ak faktúra (čiastková alebo konečná) nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.

Článok 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko tak, aby Zhotoviteľ mohol začať s realizáciou Diela a aby mohol Dielo ukončiť v požadovanom termíne. Objednávateľ písomne alebo e-mailom vyzve Zhotoviteľa k prevzatiu staveniska minimálne 3 dni vopred.

6.2 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

6.3 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.

6.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia

vykonaného Diela zo strany Objednávateľa na základe Protokolu o prevzatí Diela.

- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie Diela. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie Diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie Diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky Objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, **že poistí Dielo**, resp. zabezpečí jeho poistenie zo strany subdodávateľa na celú dobu výstavby a realizácie Diela v takom rozsahu poistnej sumy, ktorý bude zodpovedať hodnote Diela. Náklady na poistenie sú zahrnuté v cene za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi uzatvorenie poistnej zmluvy do 30 dní od podpisu tejto zmluvy a kedykoľvek počas trvania zmluvy na požiadanie Objednávateľa preukázať jej platnosť.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním dodané zariadenia budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že pri realizovaní Diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov v SR a že po dokončení bude Dielo, ak bude realizované podľa projektovej dokumentácie odovzdanej Objednávateľom, všetky takéto ustanovenia spĺňať.
- 6.9 Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania a/alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v Slovenskej republike. Zhotoviteľ je takisto výhradne zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať v súvislosti s dovozom, vývozom alebo colným odbavením akýchkoľvek vecí a materiálov, ktoré môžu slúžiť napríklad na to, aby Zhotoviteľ mohol realizovať Dielo v súlade s touto zmluvou, a ďalej za všetky náklady a výdaje s tým spojené.
- 6.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť o obmedzení, zúžení (znížení) alebo rozdelení rozsahu Diela. Zmena rozsahu Diela bude mať vplyv na zníženie ceny Diela spôsobom uvedeným v ods. 6.11 tohto článku. Zmena alebo rozdelenie rozsahu Diela musí byť písomne oznámená Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo v takomto zmenenom alebo rozdelenom rozsahu vykonať. Zmena alebo rozdelenie rozsahu Diela sa nepovažuje za porušenie tejto zmluvy zo strany Objednávateľa a nezakladá Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody.
- 6.11 Všetky zmeny, obmedzenia, zúženia (zníženia), rozdelenia rozsahu Diela, všetky zvýšenia alebo zníženia zmluvnej ceny ocení Zhotoviteľ v zmysle jednotkových cien podľa jednotlivých položiek cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy. Práce podľa druhu nezahrnuté v cenovej ponuke, ocenenie ktorých nie je obsiahnuté v zmluvnej cenovej ponuke, budú ocenené podľa Objednávateľom vopred odsúhlasenej

kalkulácie cien. Uskutočnenie všetkých prác na viac musí byť následne upravené formou dodatku k tejto zmluve. Drobné zmeny rozsahu Diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu ceny za vykonanie Diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami zápisom v stavebnom denníku.

- 6.12 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 6.13 Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní Diela použiť náhradné hmoty a výrobky oproti tým, ktoré sú uvedené v rozpočte – cenovej ponuke, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy bez písomného súhlasu Objednávateľa. Za písomný súhlas Objednávateľa sa považuje aj zápis Objednávateľa v stavebnom denníku. Rovnako, Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od podmienok verejného obstarávania, ktoré vykonal Objednávateľ a ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 6.14 Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal subdodávateľa, ktorý podľa názoru Objednávateľa nevykonáva svoju prácu kvalitne. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom čo najskôr nahradený iným subdodávateľom. Odvolaním subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia, ani zmluvná cena. Objednávateľ najneskôr pri odovzdaní staveniska oznámi Zhotoviteľovi, kto bude vykonávať funkciu: stavebno-technického (stavebného) dozoru a dohľadu Objednávateľa.
- 6.15 Stavebný dohľad Objednávateľa je oprávnený odovzdať stavenisko, prebrať zrealizované práce a odsúhlasiť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa.
- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa úmyselne ani z nedbanlivosti neumožní tretej osobe získať informácie o tejto Zmluve o dielo alebo o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti s vykonaním Diela, hlavne o cene alebo odhade ceny.
- 6.17 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže vykonávať námatkové kontroly. Pri týchto kontrolách sa bude uskutočňovať hodnotenie postupu prác podľa dohodnutého časového harmonogramu plnenia a ďalších podmienok vykonávania Diela dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ Diela je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom a službami, ktorý je vykonávaný zmysle podmienok dotknutého operačného programu a zaväzuje sa za týmto účelom poskytnúť potrebnú súčinnosť.
- 6.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré by vznikli z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd Objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.
- 6.19 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí Zhotoviteľ.
- 6.20 Zhotoviteľ písomne, najmenej 3 dni vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela

v súlade s ustanovenia tejto zmluvy, najmä s ustanoveniami ods. 6.22 tohto článku a ods. 9.1 článku 9. tejto zmluvy, oznámi Objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe tohto oznámenia do 10-tich pracovných dní od doručenia tohto oznámenia začne proces odovzdania a preberania Diela.

6.21 V procese odovzdania a preberania Diela podľa ods. 6.20 tohto článku sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, Objednávateľ spolu so, stavebným dohľadom Objednávateľa a stavebným dozorom Objednávateľa vykoná fyzickú kontrolu vykonaného Diela, jeho súčastí a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky.

6.22 Riadnym vykonaním Diela a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy sa rozumie riadne vykonanie Diela v súlade s touto zmluvou tak, aby bolo spôsobilé pre úspešné ukončenie procesu odovzdania a preberania Diela podľa ods. 6.20 a 6.21 tohto článku, ktorého výsledkom je Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a súčasné odovzdanie všetkých dokumentov potrebných pre odovzdanie a prevzatie Diela podľa tejto zmluvy a dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Podmienkou riadneho vykonania Diela je aj úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: Objednávateľom, stavebným dohľadom Objednávateľa a stavebným dozorom Objednávateľa.

6.23 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v takej forme a takým spôsobom, ako predpokladá účel tejto zmluvy.

6.24 Zhotoviteľ po vykonaní Diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do 10 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi.

6.25 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť prevádzkyschopnosť strediska, na ktorom sa realizujú stavebné práce, a za tým účelom Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom vypracuje projekt organizácie práce.

6.26 Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa článku 5. ods. 5.5 tejto zmluvy nemôže obsahovať práce, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdí Objednávateľ v lehote 7 pracovných dní od doručenia. Ak má súpis skutočne vykonaných prác a dodávok chyby, Objednávateľ ho vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie s určením chýb.

Článok 7.

Stavebný denník

7.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46 d) zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/76 Zb. o stavebnom poriadku.

7.2 Zhotoviteľ začiatok prác ohlási Objednávateľovi.

7.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Objednávateľ požaduje, aby bol vyzvaný Zhotoviteľom na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a to cestou stavebného denníka min. 1 pracovný deň vopred. Náklady s tým spojené bude znášať Zhotoviteľ.

7.4 Ak Objednávateľ nesúhlasí so záznamom Zhotoviteľa, je povinný najneskôr do 1 dňa pripojiť svoje písomné vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím Diela.

Článok 8.

Sankcie a zmluvné pokuty

8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním Diela je Objednávateľ oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny Diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.

8.2 V prípade, ak sa Zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska oproti termínu uvedenému v čl. 6. ods. 6.22 tejto zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5,00 € za každý deň omeškania.

8.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny za Dielo má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

8.4 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou ani povinnosti nahradiť škodu tým spôsobenú.

Článok 9.

Zodpovednosť za vady, záruka

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce.

9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, materiálov a prvkov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten napriek tomu na ich použitie trval. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom.

9.3 Dĺžka záručnej doby je **36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, môže však byť skrátená o dobu, po ktorú bude Objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo po ktorú neoprávnené

odmietol Dielo prevziať. Záručná doba sa predlžuje o čas medzi písomným uplatnením reklamácie do doby jej odstránenia a písomného prevzatia.

- 9.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných väd predmetu plnenia **do 24 hodín** od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľom, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, a uznané vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia uznaných väd sa dohodne písomnou formou.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Diele vyskytne vady počas záručnej doby, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ je povinný vady bezodplatne odstrániť.
- 9.7 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada Diela je neopraviteľná, zaväzuje sa Zhotoviteľ dodať náhradnú časť Diela alebo Objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie Diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo Objednávateľa na záruku.
- 9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady Diela zistené z kolaudačného/preberacieho konania ním zapríčinené na vlastné náklady a vo vzájomne dohodnutom termíne.

Článok 10.

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k Dielu

- 10.1 Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia Diela na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.
- 10.2 Nebezpečenstvo škody k Dielu znáša Zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela – na Objednávateľa prechádza až prevzatím Diela.
- 10.3 Veci potrebné na riadne vykonanie a dodanie Diela, najmä stavebný materiál, zabezpečuje Zhotoviteľ a ich cena je zahrnutá v cene za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do okamihu, kedy sa stanú súčasťou Diela – zabudovaním alebo namontovaním.

Článok 11.

Vyššia moc

- 11.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktorú by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinností podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, štrajku akéhokoľvek druhu, prerušením dodávok energií, materiálov.
- 11.2 Dotknutá zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach popísaných v predchádzajúcom bode, je povinná bezodkladne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch, pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa zmluvy.

- 11.3 Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako „vyššia moc“ trvala bez prerušenia viac ako 6 mesiacov, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou odstúpenia od zmluvy.

Článok 12.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa úst. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s úst. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.
- 12.2 Objednávateľ sa zaväzuje zverejniť zmluvu najneskôr do 7 dní odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami na svojej web stránke.
- 12.3 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva a tiež údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa, ktoré môžu byť zneužitú. Tým nie je dotknutá účinnosť týchto ustanovení zmluvy o dielo v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka
- 12.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy, podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka ani v lehote 30 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná. Uvedená lehota sa nevzťahuje na prípad uvedený v čl. 3. ods. 3.4 a čl. 11. ods.11.3 tejto zmluvy.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy s právom Objednávateľa **okamžite** odstúpiť od tejto zmluvy považujú prípad, ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz alebo povolené vyrovnanie, bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok alebo povolenie na vyrovnanie.
- 12.6 Pre odstúpenie od tejto zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka. Na doručovanie odstúpenia od zmluvy sa použijú ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku upravujúce doručovanie súdnych zásielok určených do vlastných rúk.
- 12.7 Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.

- 12.8 V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaci s realizovanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť všetky zmeny súvisiace s predmetom zákazky nariadené z riadiaceho orgánu.
- 12.10 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu tejto zmluvy.
- 12.11 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch. Každá strana dostane po 2 exempláre.
- 12.12 Súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 2 (výkaz výmer).

V Trenčíne, dňa 16.10.2013

V Lazoch p.Makytou dňa 09.10.2013

za objednávateľa
Ing. Stanislav
riaditeľ SC

Sp
Trenčianskeho
Brr
911 0

za zhotoviteľa
Dušan Ondriš
stavitel'

DUŠAI
020 55 ^{sta} La
IČO:1088051