

č. zmluvy Objednávateľa: 43/4/2014
 č. zmluvy Zhotoviteľa: č. 140/2014/08431/S/O

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva”)

Článok I. Zmluvné strany

uzavretá medzi:

Obchodné meno:	Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Sídlo:	Brnianska 3, 911 05 Trenčín
IČO:	379 15 568
DIČ:	202 1764767
v mene spoločnosti	
koná:	Ing. Miroslav Benka – poverený riadením
Peňažný ústav :	Štátna pokladnica-SK 7281800000007000510133
(„Objednávateľ”)	

A

Obchodné meno:	CESTY NITRA, a.s.
Sídlo:	Murgašova 6, 949 78 Nitra
IČO:	34 128 344
DIČ:	2020410788
IČ DPH:	SK2020410788
v mene spoločnosti	
koná:	Éric Biguet – predseda predstavenstva Nicolas Didier – člen predstavenstva Ing. Juraj Serva – člen predstavenstva Philippe Étienne Pierre Corbel – člen predstavenstva Konateľ v mene spoločnosti je oprávnený predseda predstavenstva spolu s ďalším členom predstavenstva alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne
Peňažný ústav :	Komerční banka, a.s. pobočka zahr. banky BA
Č.úctu:	107-0057470257/8100
Zapísaná v:	OR OS Nitra, Oddiel.: Sa., vložka č. 140/N

(„Zhotoviteľ”)

(ďalej spolu tiež „Zmluvné strany” alebo osobitne „Zmluvná strana”)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 ods.9 a nasl. zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.282/2006 Z.z., zákona č. 102/2007 Z.z., zákona č. 232/2008 Z.z., zákona č.442/2008 Z.z., zákona č.213/2009 Z.z., zákona č. 289/2009 Z.z., zákona 402/2009 Z.z., zákona 503/2009 Z.z., zákona č.73/2010 Z.z., zákona č. 129/2010 Z.z., zákona č.58/2011 Z.z., zákona č.158/2011 Z.z., zákona č. 182/2011 Z.z., zákona č.223/2011 Z.z., zákona č. 231/2011 Z.z., zákona č. 348/2011 Z.z., zákona č. 550/2011 Z.z., zákona č. 91/2012 Z.z. a zákona č. 28/2013 Z.z., zákona 95/2013 Z.z., 34/2014 Z.z.

ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok II Právny predpis

Zmluva o dielo sa uzatvára podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok III. Predmet plnenia zmluvy

Účelom tejto Zmluvy je stanoviť práva a povinnosti Zmluvných strán a štandardné podmienky obchodného vzťahu medzi Zmluvnými stranami, ktoré sa budú aplikovať na zhotovenie diela Zhotoviteľom v prospech Objednávateľa.

- a) Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa uskutočniť pre obstarávateľa práce:

„ OPRAVA CESTY II/592 Bánovce n. Bebravou- D. Naštice“,

- v správe a údržbe Objednávateľa, a to v súlade so súťažnými podkladmi a ponukou zhotoviteľa.
- b) Špecifikácia cesty je uvedená vo výkaze výmer a v súťažných podkladoch
- c) V zmysle podmienok tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa a Objednávateľ sa zaväzuje od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie nasledovného diela (ďalej len „Dielo“):

„ OPRAVA CESTY II/592 Bánovce n. Bebravou-D.Naštice “,

- 3.1 Zhotoviteľ zabezpečí zriadenie, prevádzkovanie a likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu diela vrátane likvidácie odpadov vzniknutých činnosťou zhotoviteľa. Doklady o zneškodňovaní odpadov budú súčasťou STD.
- 3.2 Dočasné dopravné značenie (DDZ)– zriadenie, udržiavanie a prevádzkovanie počas celej doby realizácie diela so zabezpečením určenia DDZ.
- 3.3 Zabezpečenie všetkých predpísaných skúšok (stavebné, kusové, tlakové, úradné a pod.) s vydaním príslušného protokolu.
- 3.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že veci dodané Zhotoviteľom v súvislosti so zhotovením Diela nie sú a ani v čase zhotovenia Diela nebudú zaťažené žiadnym právom tretej osoby, najmä záložným právom alebo predkupným právom, takéto veci nie sú prenajaté a ani v čase zhotovenia Diela nebudú prenajaté tretej osobe a neexistuje právny predpis ani rozhodnutie orgánu verejnej moci, ktoré by Zhotoviteľovi akýmkoľvek spôsobom bránilo v nakladaní s takýmito vecami.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať pre objednávateľa predmet zmluvy, a to za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV. Miesto plnenia

- 4.1. Miestom plnenia diela je cesta II/592 Bánovce n. Bebravou-D.Naštice v km: 0,00-2,60 v správe SC Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane DPH, cla, dovozného prirážky a iným zákonom stanoveným príplatkov a poplatkov. Zmluvná cena je pevná a nemenná. Stavebné dielo s technológiou bude zhotoviteľom vykonané v ponúkanej cene a v požadovanej kvalite.

5.2 Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená v nasledovnom členení: – z VV

Cena bez DPH za celý predmet zákazky:	146 928,32 €
Hodnota DPH:	29 385,66 €
Cena vrátane DPH za celý predmet zákazky	176 313,98 €

Cena s DPH za predmet zákazky slovom: stosedemdesiatšesťtisícristotrinásť Eur a deväťdesiatosem centov

5.3. Cena je viazaná na Opis predmetu zákazky a VV, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže, čo je do kvality a množstiev podrobne špecifikované ponukovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.

5.4 V prípade nedostatku finančných prostriedkov Objednávateľ bude krátiť rozsah predmetu zákazky a financovať len práce skutočne zrealizované. V prípade nepridelenia finančných prostriedkov Objednávateľ súťaž zruší v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok VI.

Práce nad rámec zmluvy vyvolané objednávateľom

6.1. Jednotlivé ustanovenia zmluvy možno meniť iba v prípade zmeny:

-DPH

-preukázateľných nákladov na uskutočnenie stavebných prác, na základe dodatku po dohode s druhou zmluvnou stranou. Obsah dodatku k zmluve nesmie porušovať § 10a zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších legislatívnych zmien.

V prípade zmeny rozsahu prác, vyvolaných objednávateľom, tieto budú odsúhlasené za nasledovných podmienok:

- na základe záznamu v stavebnom denníku, že objednávateľ požadoval stavebné a montážne práce a dodávky, ktoré neboli obsiahnuté v súťažných podkladoch, resp. požadoval napr. zmenu materiálov, atď.
- v prípade súhlasu zainteresovaných (objednávateľ, zhotoviteľ) so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, podľa požiadaviek objednávateľa. Dodatok k rozpočtu bude podkladom pre spracovanie dodatku k tejto zmluve dohodou zmluvných strán, na základe ktorého zhotoviteľ pristúpi k realizácii navyše prác.

6.2. Pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, resp. v v ocenených odchýlkach bude používať ceny z týchto rozpočtov,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny, ktorú musí objednávateľ odsúhlasiť;

6.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k zmluve viažuce sa na cenu predmetu zmluvy neakceptovať.

6.4 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nerealizovať navyše práce vyvolané objednávateľom, v prípade, ak objednávateľ nebude dodatky, viažuce sa na ním vyvolané navyše práce na predmet zmluvy akceptovať.

Článok VII.

Čas plnenia

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy zhotoviť takto:

- 7.1.1. Termín splnenia predmetu zmluvy je do 15 dní odo dňa prevzatia staveniska, najneskôr do 31.12.2014. Stavebné práce na predmete zmluvy sa začnú po dohode so zhotoviteľom, najneskôr do 3 dní od odovzdania staveniska.
- 7.1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou výstavby po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.
- 7.3. V prípade zmeny projektového riešenia zo strany objednávateľa, ktorá si vyžaduje zmenu diela, sa lehota výstavby predlži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny.

Článok VIII. Zoznam osôb zodpovedných osôb

- 8.1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
 Za objednávateľa: Ing. Boris Valašek, tel: 0902 978 424
 Za zhotoviteľa: stavbyvedúci: Ing. Michal Zbýňovec (0910803935) Ing. Komárek (0910803941)

Článok IX. Podmienky uskutočnenia prác Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpisujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- pred zahájením prác objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní vykonať fyzickú kontrolu predmetného úseku cesty, či nedošlo k zmenám oproti predloženej ponuke (pri odovzdaní staveniska),
 - pri prevzatí prác: doloženie stavebného denníka a dokladov o likvidácii odpadov
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 9.3. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska, ak vytýčenie nie je súčasťou plnenia diela.
- 9.5. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov.

- 9.6. Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od Opisu predmetu zákazky, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 9.8. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľ určí technický dozor zápisom do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska.
- 9.9. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.10. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 9.11. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 9.12. Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom.
- 9.13. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady, spôsobené oneskorením kontroly a odкрыtím kontrolovaných častí diela, ak sa nepreukáže, že práce boli vykonané vadne.
- 9.14. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 9.15. Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia po odsúhlasení ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k zmluve v tejto súvislosti musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
- 9.16. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť svoje stanovisko k predloženému súpisu vykonaných prác do 3 pracovných dní odo dňa jeho predloženia.
- 9.17. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadení vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

- 9.18. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.19. Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky týkajúce sa vyjadrení verejnoprávnych orgánov a organizácií ako i podmienky, a všeobecne záväzné predpisy pre stavebnú činnosť.
- 9.20. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 9.21. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby
- 9.22. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 9.23. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 9.24. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 9.25. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 9.26. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 9.27. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 9.28. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 9.29. Zhotoviteľ 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatíu diela. Najneskôr 4 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 9.30. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
 - zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú),

- dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.
- ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť
 - pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.
 - nedorobky brániace užívaniu diela sú dôvodom neprevzatia diela objednávateľom
- 9.31. Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty.
- 9.32. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 7 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.33. Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.
- 9.34. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Článok X.

Platobné podmienky

- 10.1. Počas realizácie diela bude zhotoviteľ fakturovať predmet zmluvy po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zhotoviteľom **vyhotovený súpis zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok** písomne odsúhlasený zástupcom objednávateľa a ocenený jednotkovými cenami z ponukového rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy. Objávateľ neposkytuje preddavky. Za časť predmetu zmluvy sa považujú práce a dodávky, uvedené v súpise vykonaných prác a dodávok, ktorý odsúhlasuje stavebný dozor, vykonané zhotoviteľom k poslednému dňu príslušného mesiaca.
- 10.1.1 Predmet zmluvy je financovaný z rozpočtu Objávateľa.
- 10.2. Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru súpis vykonaných prác a dodávok na potvrdenie v posledný deň mesiaca. Stavebný dozor potvrdí súpis zmluvne vykonaných prác a dodávok, do 3 pracovných dní od ich obdržania. Súpis nemôže obsahovať práce, ktoré nie sú dohodnuté v zmluve. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd a nedorobkov.
- 10.3. Na základe potvrdeného súpisu zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok vyhotoví zhotoviteľ faktúru – daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.
- 10.4. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.
- 10.5. Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

- 10.6. V prípade nerealizovania stavby alebo nerealizovania časti stavby nebude zhotoviteľ nerealizovanú stavbu alebo nerealizovanú časť stavby fakturovať vôbec.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.3. Záručná doba na stavebné práce je 5 (päť) rokov od protokolárneho ukončenia stavebných prác podpísaného zodpovednými osobami oboch zúčastnených strán na predmete zmluvy. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 11.4. Zhotoviteľ bezplatne odstráni vady na diele po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom v priebehu záručnej doby. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 11.5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

Článok XII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 12.1. V prípade nedodržania doby ukončenia prác z dôvodov, ktoré zhotoviteľ mohol predpokladať, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 12.2 V prípade nedodržania splatnosti faktúry, zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny.
- 12.3 V prípade, že Zhotoviteľ nezačne zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy alebo plnenie Diela preruší alebo sa plnenia Diela zriekne, môže si Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej Ceny diela.

Článok XIII.

Odstúpenie od zmluvy

- 13.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 13.2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 13.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 13.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote.

- ak zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela viac ako 15 dní , alebo prerušil práce bez udania dôvodu a dohody zmluvných strán na viac ako 7 dní
- 13.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí jej splatnosti a neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

Článok XIV.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 14.1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 14.3. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky.
- 14.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplatí doba výstavby.

Článok XV.

Doručovanie

- 15.1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že každá písomnosť, týkajúca sa alebo súvisiaca so zmluvou, odoslaná doporučenou poštou alebo inou doručovacou službou sa zasiela na adresu sídla uvedenú v obchodnom alebo inom registri, v ktorom je zmluvná strana zapísaná. Písomnosť sa považuje za doručenie piaty (5.) deň odo dňa jej odoslania, alebo dňom skutočného doručenia, ak k doručeniu došlo pred piatym (5.) dňom odo dňa jej odoslania.

Článok XVI.

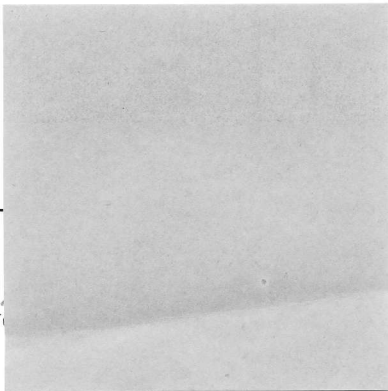
Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia

- 16.1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 16.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného obchodného súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 16.3. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami tak, aby nedošlo k porušeniu § 10a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- 16.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 16.5 Ak ponuka úspešného uchádzača výrazne presiahne finančný limit danej zákazky, verejný obstarávateľ ju môže považovať za neprijateľnú a bude pokračovať podľa bodu 9.1. súťažných podkladov.
- 16.6 V prípade nedostatku finančných prostriedkov alebo nepridelenia finančných prostriedkov verejný obstarávateľ súťaž zruší.
- 16.7. Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, budú predmetom samostatného rokovania po podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávateľa a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak takéto podmienky nastanú.
- 16.8. V prípade, že Zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke v zmysle súťažných podkladov svojich subdodávateľov a ich podiel na predmete zákazky a predmet subdodávok, v prípade zmeny subdodávateľa musí zhotoviteľ bezodkladne upozorniť Objednávateľa o tejto zmene a tento subdodávateľ musí v čase plnenia spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods.1, tým nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
- 16.9. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť po dni zverejnenia zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.
- 16.10. Súčasťou tejto zmluvy je-
- A) Návrh na plnenie kritérií
- B) ponukový rozpočet podľa VV zo súťažných podkladov

V Trenčíne, dňa 21. 11. 2014

pov



V Nitre, dňa 19. 11. 2014
Za zhotoviteľa

Philip Corbey
člen p

Margasova 6, 949 78 Nitra
Správa riaditeľstva
000 24 125 846