

3/4/2016

Zmluva o zverení majetku do správy správcu

č. 2016/0075

uzavretá v zmysle s ust. § 6 ods. 2 a ust. § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 7 ods. (5) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 137/2014 zo dňa 07.07.2014 medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Vlastník

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

Správca

Názov: **Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**
Sídlo: Brnianska 3, 911 05 Trenčín
zastúpený: Ing. Radovan Karkuš, poverený riadením SC TSK
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK50 8180 0000 0070 0051 0133
IČO: 37915568
DIČ: 2021764767
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
(ďalej len „správca“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného v k. ú. Horovce, okres Púchov, obec Horovce, LV č. 737, a to:

Invent. číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena v Eur
015-340	pozemok reg. C KN parc.č. 527/7, zast.pl. a nádvoría, 79 m ² , k.ú. Horovce	1.12.2015	67,00

2. TSK zveruje uvedený majetok do správy správcu Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Brnianska 3, 911 05 Trenčín majetok v celkovej nadobúdacej hodnote 67,00 Eur.

Článok II. Dátum zverenia do správy

1. TSK zveruje majetok uvedený v čl. I. bod 1 tejto zmluvy do správy Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Brnianska 3, 911 05 Trenčín dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu na dobu neurčitú.

2. Preberajúci týmto dňom vykoná v zmysle čl. I. tejto zmluvy úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii.

Článok III.

Účelové určenie zvereného nehnuteľného majetku

1. Predmetný majetok sa zveruje do správy organizácie za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.
2. Prevod správy majetku sa uskutočňuje so súhlasom predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok IV.

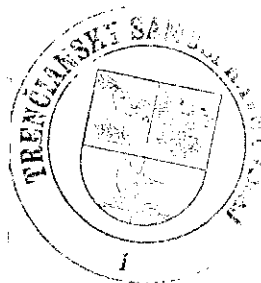
Osobitné ustanovenia

1. Zmluva o zverení majetku do správy správcu je vyhotovená v štyroch identických exemplároch, z ktorých 3 obdrží odovzdávajúci a 1 preberajúci.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK tvorí prílohu tejto zmluvy o zverení majetku TSK.
4. Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviaznu žiadne záväzky.
5. Zmluvné strany si protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Príloha: 1. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy

Trenčín, dňa 12 JAN. 2016

Vlastník:



Správca:

Číslo listu

oko kraja
TRENČÍN
2021704767

pc

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy

Odovzdávajúci : Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
v zastúpení: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : **Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**
Brnianska 3, 911 05 Trenčín
v zastúpení: Ing. Radovan Karkuš, poverený riadením SC TSK
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK50 8180 0000 0070 0051 0133
IČO: 37915568
DIČ: 2021764767
(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatí majetku TSK uvedeného v Zmluve o zverení majetku do správy správcu č. **2016/0075** uvedeného v čl. I. a s ním súvisiacich dokumentov.

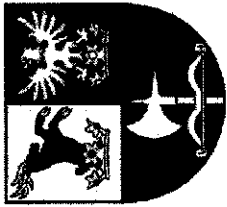
Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

Dokumenty:

1. Inventárna karta majetku 015-340.
2. Kópia Kúpnej zmluvy č. 2015/0461 zo dňa 20.10.2015.
3. Kópia rozhodnutia Okresného úradu Púchov číslo vkladu V 2198/2015 zo dňa 01.12.2015.

Trenčín, 12 JAN 2016





Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

IČO: 36126624
DIČ: 2021613275

INVENTÁRNA KARTA MAJETKU

Názov majetku:	pozemok reg. CKN, parc. č. 527/7, zast. pl. a nádvorie, 79m ² , k. ú. M/24/02	Inventárne číslo: 015-340
Identifikácia:	031.405/ Zastav. plochy a nádvoría	
Účtovná identifikácia:	031 pozemky	Umiestnenie: TSK pozemky pozemky TSK
Dátum zaradenia:	1. 12. 2015	
Číslo zápisu o zaradení majetku:	D94/2015	
Obstarávacia cena:	67	Spôsob nadobudnutia: kúpou
Dátum vyradenia:		Spôsob vyradenia:
Číslo zápisu o vyradení majetku:		
Kód klasifikácie produkcie:	01.01.01 Pozemky	
Daňová odpisová skupina:	55	Daňová doba odpisovania: neodpisované
Metóda odpisovania: daňová:	Neodpisované	Odpisová satzba: daňová:
	úctovná: Ako daňový odpis	úctovná:

Príslušenstvo:

Táto zmluva	
bola zverejnená	28. 10. 2015
nadobudla účinnosť	29. 10. 2015
V Trenčíne dňa	29. 10. 2015

KÚPNA ZMLUVA

číslo 2015/0461

o prevode vlastníctva nehnuteľnosti uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Horovce
 so sídlom: Horovce č. 94, 020 62 Horovce
 zastúpený: Milan Velas – starosta obce
 IČO: 00317306
 DIČ: 2020615575
 Bankové spojenie: Prima banka Trenčín
 Číslo účtu: 4405113001/5600
 IBAN: SK96 5600 0000 0044 0511 3001
 (ďalej aj „predávajúci“)

a

Kupujúci: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
 Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 zastúpený: Ing. Jaroslav Baška – predseda
 IČO: 36126624
 DIČ: 2021613275
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: 7000504489/8180
 IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
 (ďalej aj „kupujúci“)

Článok I

Predávajúci je v celosti výlučným vlastníkom pozemkovej nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Horovce**, obec Horovce, okres Púchov, evidovaná Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na LV č. 737

- pozemok registra C KN parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m².

Článok II

Predávajúci touto zmluvou zo svojho výlučného vlastníctva predáva pozemkovú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Horovce, obec Horovce, okres Púchov, evidovaná Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na LV č. 737, pozemok registra C KN parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m² kupujúcemu v celosti, ktorý túto pozemkovú nehnuteľnosť v celosti kupuje do výlučného vlastníctva.

Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková kúpna cena pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy je 1,00€ (slovom: jedno euro).
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpnu cenu v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy uhradí kupujúci predávajúcemu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 15 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností kupujúcemu.

Článok IV

1. Predaj pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Horovciach uznesením číslo 18/2015 pod písm. D/ zo dňa 26.08.2015, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva v Horovciach číslo 18/2015 zo dňa 26.08.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Nadobudnutie pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 295/2015 zo dňa 28.09.2015. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 295/2015 zo dňa 28.09.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom prevádzanej pozemkovej nehnuteľnosti a je oprávnený s predmetom kúpnej zmluvy nakladať.
4. Kupujúci pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti a v tomto stave túto nehnuteľnosť kupuje.
5. Kupujúci vstúpi do držby a užívania predmetu kúpy na základe tejto zmluvy dňom podpísania tejto zmluvy.

Článok V

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci podá návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho k pozemkovej nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje, že pošle bezodkladne kupujúcemu kópiu podaného návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho vo výške 66,00 € uhradí kupujúci na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 15 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností kupujúcemu.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok VI

1. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, žiaden z nich nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.

2. Túto kúpnu zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto kúpna zmluva je platná a jej obsah pre obe strany záväzný od okamihu podpísania zmluvy oboma stranami do rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva.
4. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany svojím podpisom tejto zmluvy súčasne potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
8. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých predávajúci dostane tri rovnopisy (dva pre vklad do katastra nehnuteľností), kupujúci tri rovnopisy.
9. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto kúpnej zmluvy potvrdili ju zmluvné strany svojimi podpismi.

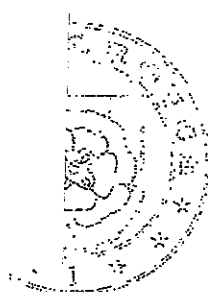
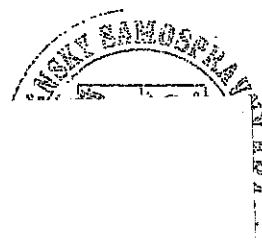
V Horovciach, dňa 14.10.2015

Predávajúci:
Obec Horovce

29 OKT. 2015

V Trenčíne, dňa

Kupujúci:
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne



Výpis z uznesenia číslo 18/2015
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horovciach,
ktoré sa konalo dňa 26. augusta 2015

Uznesenie číslo 18/2015

Obecné zastupiteľstvo v Horovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj novovytvoreného pozemku KN - C parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvorí o výmere 79 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Horovce, obec Horovce, okres Púchov, vytvorený Geometrickým plánom číslo 26/2015 zo dňa 27.05.2015, vyhotovený geodetickou kanceláriou Ing. Viera Lagiňová, Nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36938092, úradne overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, pod č. 287/15 dňa 02.06.2015, ktorý vznikol oddelením od KN - C parc. č. 447 a parc. č. 527/5 evidovaných Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na LV č. 737, kupujúcemu - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne za celkovú kúpnu cenu vo výške 1,00 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je zastavaný stavbou - križovatkou ciest II/507 a III/507042 vo vlastníctve kupujúceho

H l a s o v a n i e:

Celkový počet poslancov:	7
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Za správnosť: Katarína Chupáčová





V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 295/2015 zo zasadnutia, konaného 28.9.2015

bodu:

3. **Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

Predkladal: Mgr. Michal Žitňanský, LL.M. - ved. odd. práv., SMaVO

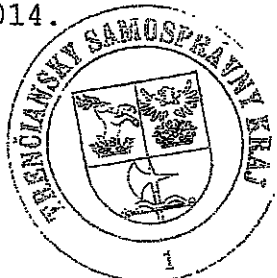
h) **Návrh na nadobudnutie nehnuteľnosti - pozemku p.č. 527/7 v k.ú. Horovce, kúpou od Obce Horovce po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia križovatky Horovce - Kvášov".**

U z n e s e n i e číslo 295/2015

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 28.09.2015 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, Obec Horovce, v katastrálnom území Horovce, zapísaného na liste vlastníctva č. 737 vo výlučnom vlastníctve Obce Horovce - pozemku registra „C“ - p. č. 527/7 o výmere 79 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, za cenu 1,00 EUR (slovom: jedno euro) do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne - od Obce Horovce podľa zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja z júla 2014.



Ing. Jaroslav Baška, v.r.

Trenčí

o kraja

za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájk
zapisovateľka

Trenčiansky samosprávny kraj	
Dátum: 10-12-2015	
Podacie číslo: L015/036971	Číslo spisu: TSK/015/01062-8
Prílohy/lisy:	Vybavuje: OPSM gfo



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2198/2015

Púchov 01.12.2015

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Obec Horovce, Horovce 94, 02062 Horovce, SR

doručený dňa 03.11.2015 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o l u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Horovce

LV 737 Pozemok registra C KN parcelné číslo 527/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²

v p r o s p e c h:

Trenčiansky samosprávny kraj, IČO 36126624, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín, SR v podiele 1/1

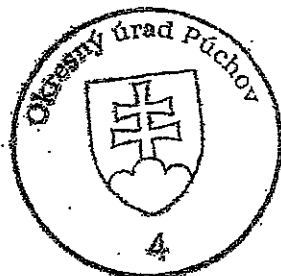
na základe kúpnej zmluvy č. 2015/0461 uzavretej medzi účastníkmi:

Obec Horovce, IČO 00317306, Horovce 94, 02062 Horovce, SR ako predávajúci,
Trenčiansky samosprávny kraj, IČO 36126624, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 01.12.2015 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 01.12.2015

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania v zmysle § 31 ods. 5 kataštrálneho zákona. V zmysle § 247 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Doručí sa:

1. Obec Horovce, Horovce 94, 02062 Horovce, SR
2. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín, SR