

21/4/2023

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany :

Predávajúci :

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
príspevková organizácia zriadená Trenčianskym samosprávnym krajom
sídlo : Brnianska 3, 911 05 Trenčín
IČO : 37 915 568
IČ DPH : SK2021764767
číslo účtu : SK75 8180 0000 0070 0051 0168
konajúca prostredníctvom: Ing. Radovan Karkuš, riaditeľ

(ďalej aj len ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci :

Luboš Zaťko, rodený Zaťko

trvalý pobyt

č. OP

štátny občan

(ďalej aj len ako „Kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci (ďalej aj len ako „Zmluvné strany“) uzatvárajú po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností, v súlade s § 588 a nasledujúcimi zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, túto Kúpnu zmluvu (ďalej aj len ako „Zmluva“):

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany konštatujú, že Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu prevodu definovaného v nasledujúcom článku Zmluvy (ďalej aj len ako „*Predmet prevodu*“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe Zámeru priameho predaja majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 01/2023 v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, na podklade Rozhodnutia predsedu TSK k vyradeniu majetku zo dňa 29.11.2022, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o majetku VÚC*“) a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 z 03/2019.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet prevodu definovaný v nasledujúcom článku Zmluvy bude Kupujúcemu slúžiť na nasledujúci účel:

Osobné účely

Článok II. Predmet prevodu a predmet Zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) Praga V3S (Skeňa) v nasledovnej špecifikácii:
obchodný názov: Nákladný automobil – skeňový - Praga V3S,
rok výroby: 1974,
VIN: 4082120,
administratívny stav: bez EČ, bez TK a EK,
počet najazdených km: 100 296,
technický stav: dlhodobo používané, nefunkčné, skorodované,
evidenčné číslo: PB 265 AC.

(ďalej aj len ako „*Predmet prevodu*“)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu Predmet prevodu a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu prevodu a Kupujúci sa zaväzuje Predmet prevodu prijať a zaplatiť zaň Predávajúcemu kúpnu cenu podľa tejto Zmluvy.

Článok III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je povinný zaplatiť Predávajúcemu za prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu kúpnu cenu vo výške 1 810,00 (slovom tisícosemstodesať eur) eur s DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena podľa predchádzajúcej vety je úplná a konečná.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena vo výške podľa predchádzajúceho odseku tohto článku Zmluvy bude Kupujúcim zaplatená bezhotovostne v prospech účtu Predávajúceho, najneskôr do 5 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy.

3. Kúpna cena bola určená v zmysle vypracovaného znaleckého posudku a následného predkladania písomných cenových ponúk navrhovateľov za Predmet prevodu, pričom najvyššia ponúknutá cena za Predmet prevodu bola uskutočnená zo strany Kupujúceho v súlade so Zámerom priameho predaja č. 01/2023.

Článok IV. Stav prevádzaného Predmetu prevodu a iné dojednania

1. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu nemá vady odporujúce jeho veku a primeranému opotrebeniu zodpovedajúcemu počtu najjazdených kilometrov. Tým nie je dotknuté ustanovenie ods. 3.
2. Kupujúci potvrdzuje podpisom tejto Zmluvy, že si Predmet prevodu prehliadol, odskúšal a oboznámil sa s jeho stavom, najmä stavom najjazdených kilometrov.
3. Predávajúci vyhlasuje Kupujúcemu, že Predmet prevodu má v čase uzavretia tejto Zmluvy nasledovné vady či poškodenia, na ktoré Kupujúceho výslovne upozornil:
 - dlhodobo používané,
 - nefunkčné,
 - skorodované.

S ohľadom na tento odsek bola určená aj kúpna cena Predmetu prevodu.

4. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že Predmet prevodu s príslušenstvom prevezme od Predávajúceho do 21 dní od podpisu tejto Zmluvy vrátane:
 - Kľúče od Predmetu prevodu v počte 3 kusy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Rovnopisy

Zmluva je vyhotovená v **dvoch rovnopisoch**, z ktorých jeden obdrží Predávajúci a jeden Kupujúci.

Zmeny Zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.

Zrušenie Zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zrušiť len písomnou formou.

Doručovanie

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia, správy a pod. (ďalej aj len ako „Oznámenia“) týkajúce sa tejto Zmluvy, si Zmluvné strany budú doručovať niektorým z nasledovných spôsobov: osobne, doporučeným listom s doručenkou, alebo kuriérom na adresy

Zmluvných strán a kontaktné údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, ak zmluvná strana doručuje formou doporučeného listu s doručenkou a zmluvná strana, ktorej je Oznamenie adresované, jeho prijatie odmietne alebo iným spôsobom jeho prijatiu zabráni (neoznámením zmeny jej adresy alebo iných kontaktných údajov), považuje sa na účely tejto Zmluvy za preukázané doručenie vrátane nedoručenej zásielky odosielateľovi podľa poslednej známej adresy takejto zmluvnej strany. To platí aj vtedy, ak je v tejto Zmluve začiatok dohodnutej lehoty viazaný na okamih doručenia písomnosti. V takomto prípade sa za okamih doručenia považuje okamih vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi. Za poslednú známu adresu zmluvnej strany sa považuje adresa pozostávajúca z označenia obce, názvu ulice alebo verejného priestranstva (ak je obec členená na ulice a inak označované verejné priestranstvá), súpisného, popr. i orientačného čísla a poštového smerovacieho čísla a v prípade, ak ide o adresu mimo Slovenskej republiky i označenie štátu, oznámená písomne inej zmluvnej strane, inak adresa, ktorá je uvedená pri každej zo zmluvných strán v záhlaví tejto Zmluvy. Ak niektorá zo zmluvných strán v súlade a za podmienok uvedených v tejto Zmluve oznámi inej zmluvnej strane zmenu adresy, považuje sa za poslednú známu adresu táto oznámená adresa, a to vždy tá, ktorá bola oznámená najneskôr. Pre účely tejto Zmluvy budú Oznamenia považované za doručené dňom:

- potvrdenia doručenia adresátom, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje osobne, alebo
- potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje kuriérom, alebo
- potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje doporučenou poštovou zásielkou s doručenkou.

Notifikačné povinnosti

Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú počas realizácie tejto Zmluvy oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na realizáciu práv a povinností vyplývajúcich z právnych vzťahov založených touto Zmluvou. Zmluvné strany sa tiež zaväzujú, že bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 30 dní, sa budú vzájomne oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na práva a právom chránené záujmy inej zmluvnej strany.

Súčinnosť

Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.

Nadpisy

Zmluvné strany vyhlasujú, že nadpisy jednotlivých článkov a ustanovení tejto Zmluvy slúžia len na informačný účel a nezakladajú Zmluvným stranám žiadne práva ani povinnosti.

Zánik Zmluvy

Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

Zmeny právneho poriadku

Ak počas realizácie tejto Zmluvy, alebo počas realizácie zmlúv uzatvorených na jej základe, dôjde k takým zmenám v právnom poriadku Slovenskej republiky, ktorých uplatňovanie by viedlo k podstatnej zmene práv a povinností z nich vyplývajúcich, k podstatnému poškodeniu

niektorej zo zmluvných strán alebo by bol zmarený účel tejto Zmluvy, zaväzujú sa Zmluvné strany uzatvoriť bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti príslušnej právnej normy dodatok k Zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia Zmluvy do súladu s novou právnou úpravou. Ak nedôjde k dohode o dodatku, má zmluvná strana, ktorá prejavila o jeho uzatvorenie záujem, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Interpretácia

Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevykonaliteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy z hľadiska tejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti.

Platnosť a účinnosť

Zmluva je platná dňom jej uzatvorenia, t. j. jej podpisom všetkými Zmluvnými stranami. Zmluvné strany konštatujú, že uzatvorenie tejto Zmluvy bolo podmienené Súhlasom Trenčianskeho samosprávneho kraja k vyradeniu majetku zo dňa 29.11.2022. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Platnosť uvedených údajov

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú v súlade so skutočným stavom platným v čase uzavretia Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť zmenu príslušných údajov bezodkladne písomne inej zmluvnej strane, pokiaľ tak neučinia, nemôžu sa domáhať voči inej zmluvnej strane žiadnych nárokov spojených s touto zmenou.

Vyhlasenia Zmluvných strán

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Právna úprava

Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného touto Zmluvou, ňou neupravené, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia účinnosť, použije sa právna úprava, ktorá sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy. Pokiaľ neexistuje aplikovateľná právna úprava, bude sa postupovať podľa obchodných zvyklostí v príslušnej oblasti.

Súčasť Zmluvy

Neoddeliteľnými súčasťami tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Zámer priameho predaja majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 01/2023

Príloha č. 2 - Súhlas Trenčianskeho samosprávneho kraja k vyradeniu majetku zo dňa 29.11.2022

[Podpisy Zmluvných strán]

V TRENČÍNE, dňa 09. 03. 2023

V Dolných, dňa 07.03.2023

Za Predávajúceho:

Kupujúci:

Trenčianske
Briarie
iČO: 379

Ing. Radovan Karkuš
riaditeľ

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho
kraja

Ľuboš Zaťko