

28/4/2022

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 40/1964 Zb.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany** :

**Predávajúci** :

**Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**

príspevková organizácia

zriadená Trenčianskym samosprávnym krajom

sídlo : Brnianska 3, 911 05 Trenčín

IČO : 37 915 568

IČ DPH : SK2021764767

číslo účtu : SK 75 8180 0000 0070 0051 0168

konajúca prostredníctvom: Ing. Radovan Karkuš, poverený riadením organizácie

(ďalej aj len ako „**Predávajúci**“)

**a**

**Kupujúci** :

**Juraj Piller, rodený Piller**

trvalý pobyt/sídlo

IČO

DIČ

IČ DPH

č. účtu

štátny občan Slovenska

(ďalej aj len ako „**Kupujúci**“)

**Predávajúci a Kupujúci (ďalej aj len ako „Zmluvné strany“)** uzatvárajú po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností, v súlade s § 588 a nasledujúcimi zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, túto Kúpnu zmluvu (ďalej aj len ako „**Zmluva**“):

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany konštatujú, že Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu prevodu definovaného v nasledujúcom článku Zmluvy (ďalej aj len ako „**Predmet prevodu**“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe Zámeru priameho predaja majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 02/2022 v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, na podklade Súhlasu Trenčianskeho samosprávneho kraja k vyradeniu majetku zo dňa 19.01.2022, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o majetku VÚC**“) a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 z 03/2019.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet prevodu definovaný v nasledujúcom článku Zmluvy bude Kupujúcemu slúžiť na nasledujúci účel:

Výkon podnikateľskej činnosti

## **Článok II. Predmet prevodu a predmet Zmluvy**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) traktor kolesový poľnohospodársky v nasledovnej špecifikácii:  
značka: ZETOR 8011,  
obchodný názov: --,  
dátum prvej evidencie: 1976,  
rok výroby: 1976,  
VIN: 4000,  
farba: žltá,  
administratívny stav: TK a EK platné do 20.5.2025,  
počet najazdených mth: 3968,2  
technický stav: dlhodobo používaný, opotrebovaný, skorodovaný  
evidenčné číslo: TN 346 AC.

(ďalej aj len ako „**Predmet prevodu**“)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu Predmet prevodu a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu prevodu a Kupujúci sa zaväzuje Predmet prevodu prijať a zaplatiť zaň Predávajúcemu kúpnu cenu podľa tejto Zmluvy.

## **Článok III. Kúpna cena**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je povinný zaplatiť Predávajúcemu za prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu kúpnu cenu vo výške  
- za traktor kolesový poľnohospodársky bez DPH ..... 4250,-Eur  
DPH 20% ..... 850,-Eur  
za traktor kolesový poľnohospodársky s DPH ..... 5100,-Eur

spolu 5 100,00,-Eur (slovom päťtisícsto eur). Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena podľa predchádzajúcej vety je úplná a konečná.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena vo výške podľa predchádzajúceho odseku tohto článku Zmluvy bude Kupujúcim zaplatená bezhotovostne v prospech účtu Predávajúceho.
3. Kúpna cena bola určená v zmysle vypracovaného znaleckého posudku a následného predkladania písomných cenových ponúk navrhovateľov za Predmet prevodu, pričom najvyššia ponúknutá cena za Predmet prevodu bola uskutočnená zo strany Kupujúceho v súlade so Zámerom priameho predaja č. 02/2022.
4. Predávajúci sa zaväzuje vyhotoviť celkovú faktúru kupujúcemu vo výške podľa bodu 1. tohto článku (vrátane DPH) v lehote do 3 (troch) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
5. Splatnosť faktúry je 3 (tri) dni od jej preukázaného doručenia kupujúcemu.
6. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho uvedený v úvodných ustanoveniach zmluvy.
7. Faktúra musí byť vystavená v súlade s § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

#### **Článok IV. Stav prevádzaného Predmetu prevodu a iné dojednania**

1. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu nemá vady odporujúce jeho veku a primeranému opotrebeniu zodpovedajúcemu počtu najjazdených motohodín. Tým nie je dotknuté ustanovenie ods. 3.
2. Kupujúci potvrdzuje podpisom tejto Zmluvy, že si Predmet prevodu prehliadol, odskúšal a oboznámil sa s jeho stavom, najmä stavom najjazdených motohodín.
3. Predávajúci vyhlasuje Kupujúcemu, že Predmet prevodu má v čase uzavretia tejto Zmluvy nasledovné vady či poškodenia, na ktoré Kupujúceho výslovne upozornil:
  - dlhodobo používaný
  - opotrebovaný
  - skorodovaný

S ohľadom na tento odsek bola určená aj kúpna cena Predmetu prevodu.

4. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že Predmet prevodu s príslušenstvom prevezme do 21 dní od prijatia Výzvy na prevzatie vozidla a po podpise Preberacieho protokolu.
5. Výzvu podľa predchádzajúceho bodu sa Predávajúci zaväzuje vykonať najneskôr do 3 pracovných dní od pripísania kúpnej ceny na bankový účet Predávajúceho



## **Článok V. Záverečné ustanovenia**

### **Rovnopisy**

Zmluva je vyhotovená v **dvoch rovnopisoch**, z ktorých jeden obdrží Predávajúci a jeden Kupujúci.

### **Zmeny Zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.

### **Zrušenie Zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zrušiť len písomnou formou.

### **Doručovanie**

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia, správy a pod. (ďalej aj len ako „**Oznámenia**“) týkajúce sa tejto Zmluvy, si Zmluvné strany budú doručovať niektorým z nasledovných spôsobov: osobne, doporučeným listom s doručenkou, alebo kuriérom na adresy Zmluvných strán a kontaktné údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, ak zmluvná strana doručuje formou doporučeného listu s doručenkou a zmluvná strana, ktorej je Oznámenie adresované, jeho prijatie odmietne alebo iným spôsobom jeho prijatiu zabráni (neoznámením zmeny jej adresy alebo iných kontaktných údajov), považuje sa na účely tejto Zmluvy za preukázané doručenie vrátane nedoručenej zásielky odosielateľovi podľa poslednej známej adresy takejto zmluvnej strany. To platí aj vtedy, ak je v tejto Zmluve začiatok dohodnutej lehoty viazaný na okamih doručenia písomnosti. V takomto prípade sa za okamih doručenia považuje okamih vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi. Za poslednú známu adresu zmluvnej strany sa považuje adresa pozostávajúca z označenia obce, názvu ulice alebo verejného priestranstva (ak je obec členená na ulice a inak označované verejné priestranstvá), súpisného, popr. i orientačného čísla a poštového smerovacieho čísla a v prípade, ak ide o adresu mimo Slovenskej republiky i označenie štátu, oznámená písomne inej zmluvnej strane, inak adresa, ktorá je uvedená pri každej zo zmluvných strán v záhlaví tejto Zmluvy. Ak niektorá zo zmluvných strán v súlade a za podmienok uvedených v tejto Zmluve oznámi inej zmluvnej strane zmenu adresy, považuje sa za poslednú známu adresu táto oznámená adresa, a to vždy tá, ktorá bola oznámená najneskôr. Pre účely tejto Zmluvy budú Oznámenia považované za doručené dňom:

- potvrdenia doručenia adresátom, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje osobne, alebo
- potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje kuriérom, alebo
- potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje doporučenou poštovou zásielkou s doručenkou.

### **Notifikačné povinnosti**

Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú počas realizácie tejto Zmluvy oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na realizáciu práv a povinností vyplývajúcich z právnych vzťahov založených touto Zmluvou. Zmluvné strany sa tiež zaväzujú, že bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 30 dní, sa budú vzájomne oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na práva a právom chránené záujmy inej zmluvnej strany.



### **Súčinnosť**

Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.

### **Nadpisy**

Zmluvné strany vyhlasujú, že nadpisy jednotlivých článkov a ustanovení tejto Zmluvy slúžia len na informačný účel a nezakladajú Zmluvným stranám žiadne práva ani povinnosti.

### **Zánik Zmluvy**

Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

### **Zmeny právneho poriadku**

Ak počas realizácie tejto Zmluvy, alebo počas realizácie zmlúv uzatvorených na jej základe, dôjde k takým zmenám v právnom poriadku Slovenskej republiky, ktorých uplatňovanie by viedlo k podstatnej zmene práv a povinností z nich vyplývajúcich, k podstatnému poškodeniu niektorej zo zmluvných strán alebo by bol zmarený účel tejto Zmluvy, zaväzujú sa Zmluvné strany uzatvoriť bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti príslušnej právnej normy dodatok k Zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia Zmluvy do súladu s novou právnou úpravou. Ak nedôjde k dohode o dodatku, má zmluvná strana, ktorá prejavila o jeho uzatvorenie záujem, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

### **Interpretácia**

Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevyhnutelne alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy z hľadiska tejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti.

### **Platnosť a účinnosť**

Zmluva je platná dňom jej uzatvorenia, t. j. jej podpisom všetkými Zmluvnými stranami. Zmluvné strany konštatujú, že uzatvorenie tejto Zmluvy bolo podmienené Súhlasom Trenčianskeho samosprávneho kraja k vyradeniu majetku zo dňa 19.01.2022. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

### **Platnosť uvedených údajov**

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú v súlade so skutočným stavom platným v čase uzatvorenia Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť zmenu príslušných údajov bezodkladne písomne inej zmluvnej strane, pokiaľ tak neučinia, nemôžu sa domáhať voči inej zmluvnej strane žiadnych nárokov spojených s touto zmenou.

### **Vyhlásenia Zmluvných strán**

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

#### Právna úprava

Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného touto Zmluvou, ňou neupravené, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia účinnosť, použije sa právna úprava, ktorá sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy. Pokiaľ neexistuje aplikovateľná právna úprava, bude sa postupovať podľa obchodných zvyklostí v príslušnej oblasti.

#### [Podpisy Zmluvných strán]

V *Trečiane*, dňa 25. 04. 2022

V *Trečiane*, dňa 25. 04. 2022

Za Predávajúceho:

Kupujúci:

--	--	--

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja