

17/4/2026

Dohoda o uznaní dlhu č. 840670007-2-2026-DUD

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Veriteľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Kľemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán	: Ing. Miroslav Garaj - generálny riaditeľ
IČO	: 31.364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK2020480121
Údaje k DPH	: veriteľ je platiteľ DPH
Adresa	
pre doručovanie písomností	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava Regionálne pracovisko hospodárenia s majetkom Bratislava Šancová 5/C, 811 04 Bratislava

(ďalej len „Veriteľ“)

1.2 Dlžník:

Obchodné meno	: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Sídlo	: Brnianska 1997/3, 911 05 Trenčín
Zriaďovateľ	: Trenčiansky samosprávny kraj („TSK“)
Právna forma	: príspevková organizácia, zriadená dňa 01.01.2004 uznesením zastupiteľstva TSK č. 182/2003 zo dňa 22.10.2003
Štatutárny orgán	: Ing. Radovan Karkuš - riaditeľ
IČO	: 37915568
DIČ	: 2021764767
IČ DPH	: SK2021764767
IBAN	: SK5081800000007000510133
SWIFT/BIC	: SPSRSKBAXXX
Údaje k DPH	: dlžník je platiteľom DPH
Doplňujúce údaje k DPH	: dlžník nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Adresa	
pre doručovanie písomností	: Brnianska 1997/3, 911 05 Trenčín

(ďalej len „Dlžník“),

(Veriteľ a Dlžník ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Dlužník podpisom Dohody potvrdzuje, že za účelom umiestnenia stavby skladu posypového materiálu bez súpisného čísla a bez evidencie na liste vlastníctva, užíval nasledovné pozemky v správe Veriteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nitrianske Pravno, ktoré sú zapísané na LV č. 1077, vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom:

- a) reg. C KN parc. č. **231/2** v časti o výmere 485m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1006m² (užívané ako pozemok pod stavbou),
 - b) reg. C KN parc. č. **231/2** v časti o výmere 521m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1006m² (užívané ako pozemok príľahlý k stavbe),
 - c) reg. C KN parc. č. **236/17** v časti o výmere 41m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 671m² (užívané ako pozemok pod stavbou),
- (ďalej spolu len ako „Predmet užívania“),

a to bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 01.02.2024 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy s právom stavby č. 840670007-2-2026-NZsPS (ďalej len „Doba užívania“).

2.2 Vzhľadom na uvedené Dlužník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške 5,33 EUR (slovom: päť eur tridsaťtri centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlužník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

2.3 Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania, bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni nadobudnutia účinnosti Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatou za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude Veriteľ faktúrovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni nadobudnutia účinnosti Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a subsidiárne ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3.2 Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

3.3 Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

3.4 Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich

prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

3.5 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

3.6 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

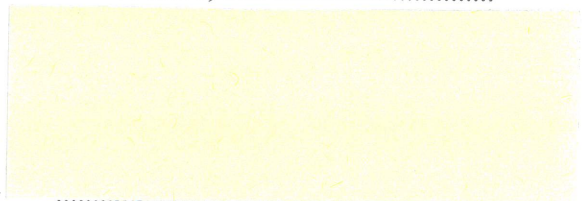
3.7 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti a/alebo neúčinnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

3.8 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlžník jedno (1) vyhotovenie.

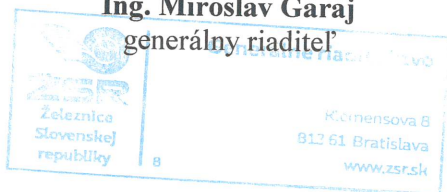
Veriteľ:

14. JÚL 2026

V Bratislave, dňa



Železnice Slovenskej republiky
Ing. Miroslav Garaj
generálny riaditeľ



Dlžník:

V Trenčíne, dňa 12.06.2026



Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Ing. Radovan Karkuš
riaditeľ