104/4/2026

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ OSOBY

(ďalej len „**zmluva**“)

uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Povinný z vecného bremena:
Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno:	**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Sídlo:	Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
Právna forma:	štátny podnik
Zastúpený:	Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Pš, vložka č. 427/B
IČO:	36 022 047
DIČ:	2020066213
IČ DPH:	SK 2020066213
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK72 0200 0000 0029 6006 0157

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie horného Váhu, odštepný závod
Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)

a

2/ Platiteľ:

Názov:	Správa ciest **Trenčianskeho samosprávneho kraja**
Sídlo:	Brnianska 3, 911 05 Trenčín
Právna forma:	príspevková organizácia
Zastúpená:	Ing. Radovan Karkuš, riaditeľ
Zapísaná:	Živnostenský register 350-23976
IČO:	37915568
DIČ:	2021764767
IČ DPH:	SK 2021764767
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK75 8180 0000 0070 0051 0168

(ďalej len „**platiteľ**“)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena:

Názov:	**Mesto Ilava**
Sídlo:	Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
Zastúpené:	Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta
IČO:	00317331
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK72 0200 0000 0030 0022 7372

(ďalej len „**tretia osoba**“ alebo „**oprávnený z vecného bremena**“)
(povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a platiteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), správu majetku štátu – nasledovnej nehnuteľnosti, ktorej výlučným vlastníkom je Slovenská republika:
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 1174/5** o výmere 7797 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 1175/1** o výmere 1540 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 1396/2** o výmere 9942 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 2071/1** o výmere 165049 m^2, druh pozemku vodná plocha,
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 2072/1** o výmere 2057 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
   - pozemok parcela registra **KN „C“ parcelné číslo 2092/1** o výmere 4833 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

   spoluvlastnícky podiel 1/1, **katastrálne územie Ilava**, obec Ilava, okres Ilava, zapísaný na liste vlastníctva č. 1830, vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom
   (ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“).

2. Platiteľ realizoval stavbu „**PD Odstránenie a výstavba mostného objektu cez Vážsky kanál v meste Ilava na ceste II/574 - rekonštrukcia**“, v rámci ktorej bol zrealizovaný stavebný objekt „**SO 602-00 Verejné osvetlenie**“.
   (ďalej len „**oprávnená stavba**“).

Článok II.
Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena „**in personam**“ v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena a to z dôvodu, že na časti zaťaženej nehnuteľnosti sa nachádza oprávnená stavba.

2. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 92/2024 vyhotovenom dňa 25.10.2024 a úradne overenom dňa 11.12.2024 Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom pod číslom G1-604/2024.
(ďalej len „**geometrický plán**“).

Celkový rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 642 m² (diel 1,2,3,4,5,6,7 a 8 geometrického plánu).

3. Geometrický plán vyhotovený vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvorí nedeliteľnú prílohu všetkých rovnopisov zmluvy.

Článok III.
Obsah vecného bremena

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:
   a) strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie stavebného objektu SO 602-00 Verejné osvetlenie v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
   b) strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami za účelom údržby a opravy stavebného objektu SO 602-00 Verejné osvetlenie v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom

(ďalej len „**vecné bremeno**“).

2. Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v zmluve v celom rozsahu.

3. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
   a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie zmluvy,
   b) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky,

c) povinný ako správca zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou, rovnako, ako Slovenská republika, ktorá je výlučným vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti,

d) zaťažená nehnuteľnosť ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, okrem tých, ktoré sú v čase uzatvárania zmluvy už zapísané na liste vlastníctva.

Článok IV.
Zriadenie, trvanie a zánik vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia.

2. Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša platiteľ.

3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa zmluvy podá na Okresnom úrade Ilava, katastrálnom odbore povinný z vecného bremena (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) do dvadsiatich (20) kalendárnych dní po uhradení jednorazovej náhrady podľa Článku V. zmluvy.

4. Platiteľ a oprávnený z vecného bremena zároveň týmto splnomocňujú povinného z vecného bremena na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane zabezpečenia zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a úradom požadovaných podkladov. Ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti, zmluvné strany môžu vykonať opravu len dodatkom k zmluve. Povinný z vecného bremena toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom zmluvy prijíma.

5. Platiteľ a oprávnený z vecného bremena sa zaväzujú poskytnúť povinnému z vecného bremena potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa zmluvy do katastra nehnuteľností.

6. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe zmluvy od seba prijali.

7. Vecné bremeno zriadené na základe zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu

užívaniu jeho nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezaniká.

Článok V.
Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu, jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťaženej nehnuteľnosti, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena vo výške **200,00 € bez DPH** (slovom: dvesto eur) (ďalej len „**jednorazová náhrada**"). K jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase vystavenia zálohovej faktúry.

2. Okrem jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, platiteľ uhradí aj náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností vo výške **podľa aktuálneho sadzobníka správnych poplatkov** a administratívnu platbu spojenú s uzatvorením zmluvy, vo výške **50,00 € bez DPH** (slovom: päťdesiat eur) (ďalej len „**administratívna platba**"). K dohodnutej výške administratívnej platby bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase vystavenia zálohovej faktúry.

3. Platiteľ sa zaväzuje jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena spolu s nákladmi spojenými s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností a administratívnou platbou uhradiť do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená do tridsiatich (30) kalendárnych dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví zmluvy vo formáte IBAN.

4. Ak je platiteľ v omeškaní s platením jednorazovej náhrady a administratívnej platby, povinný z vecného bremena má právo požadovať od platiteľa popri plnení úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zaplatením úrokov z omeškania nie je dotknuté právo povinného z vecného bremena na náhradu prípadne vzniknutej škody.

5. V prípade, že sa platiteľ dostane do omeškania so zaplatením jednorazovej náhrady a administratívnej platby podľa odseku 4. tohto článku zmluvy, a to i v dodatočne písomne určenej lehote zo strany povinného z vecného bremena, nie dlhšej ako desať (10) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy na dodatočné uhradenie, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a platiteľovi tým vzniká povinnosť zaplatiť povinnému z

vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku výšky jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.

Článok VI.
Práva a povinnosti oprávneného a povinného z vecného bremena

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
   a) zaťaženú nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z zmluvy a geometrického plánu,
   b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na zaťaženej nehnuteľnosti, uviesť zaťaženú nehnuteľnosť do rovnakého stavu, v akom bola pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy zaťaženej nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z vecného bremena,
   c) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti oprávneného z vecného bremena na zaťaženej nehnuteľnosti.

2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
   a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom zmluvou,
   b) umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťaženej nehnuteľnosti na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.

3. Povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na zaťaženú nehnuteľnosť, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

4. Oprávnený z vecného bremena je povinný rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

5. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťaženej nehnuteľnosti činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu /terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami povinného z vecného bremena, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby je oprávnený z vecného bremena povinný manipulovať so

stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých povrchových vôd a podzemných vôd.

6. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťaženej nehnuteľnosti len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktoré umožnia vstup mobilnej technike povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.

7. Povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na zaťaženej nehnuteľnosti. Povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.

8. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa zmluvy. Porušenie povinností podľa ods. 1., 4., 5. a 6. tohto článku zmluvy a zakladá právo povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od zmluvy, zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťaženú nehnuteľnosť do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizované elektroenergetické zariadenia. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Tretiu osobu zmluva oprávňuje a zaväzuje až potom, ako s ňou vysloví súhlas.

2. Vecnoprávne účinky zmluvy nastanú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu zmluvy.

4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.

5. Platiteľ, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že povinný z vecného bremena, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe zmluvy, vrátane súvisiacich dokumentov v rámci predzmluvného a zmluvného vzťahu v spojitosti s osobitnými zákonmi za účelom vedenia evidencie a správy majetkovoprávnych vzťahov prevádzkovateľa. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (Ministerstvo životného prostredia SR, okresný úrad, prípadne iné orgány podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknuté osoby si môžu uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa www.svp.sk.

6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

7. Zmenu adries na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si môžu navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa ods. 5 tohto článku zmluvy, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany na preberanie zásielok v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.

9. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

10. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis si ponechá povinný z vecného bremena, jeden (1) rovnopis si ponechá oprávnený z vecného bremena, jeden (1) rovnopis si ponechá platiteľ a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Ilava, katastrálny odbor.

11. Obsah zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými obomi zmluvnými stranami.

12. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Príloha: Geometrický plán č. 92/2024 zo dňa 25.10.2024

V Bratislave, dňa: 6.10.2026

Povinný z vecného bremena:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,

štátny podnik

.....

Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

V Trenčíne dňa: 23. 06. 2026

Platiteľ:
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja

.....

Ing. Radovan Karkuš
riaditeľ

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena so zmluvou:

V Ilave, dňa: 23. 09. 2026

Oprávnený z vecného bremena:
Mesto Ilava

.....

Ing. Viktor Wiedermann
primátor

MESTO ILAVA 1

Úkon spoplatnený
podľa zákona č. 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ	Kraj	Okres	Obec
bsgeo BSGEO s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava IČO: 52005909, IČ DPH: SK2120862238 bohdansaly@gmail.com, +421 907 783 702	Trenčiansky	Ilava	Ilava
	Kat. územie Ilava	Číslo plánu 92/2024	Mapový list Ilava 2-6/31, ZS VIII-10-13
	GEOMETRICKÝ PLÁN na	vyznačenie vecného bremena práva uloženie inžinierskej siete na pozemkoch p. č. 1174/5, 1175/1, 1396/2, 2071/1, 2072/1, 2092/1	

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
				Meno: Ing. Zuzana Trnavská	
Dňa: 25.10.2024	Meno: Ing. Bohdan Šály	Dňa: 25.10.2024	Meno: Ing. Bohdan Šály	Dňa: 11 -12- 2024	Číslo: G1- 604/2024
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2188					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

t. č. 6.50 - 1997

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprav. osoba)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	Kód	adresa, (sídlo)
STAV PRÁVNY JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN															
1830		1174/5		7797	Zast. pl.	1			1174/5	47	1174/5		7797	Zast. pl. 22	Slovenská republika (správca: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, Bratislava
						2			1174/5	16					
1830		1175/1		1540	Zast. pl.	3			1175/1	21	1175/1		1540	Zast. pl. 22	detto
1830		1396/2		9942	Zast. pl.	4			1396/2	148	1396/2		9942	Zast. pl. 22	detto
1830		2071/1	16	5049	Vodná pl.	5			2071/1	368	2071/1	16	5049	Vodná pl. 11	detto
1830		2072/1		2057	Zast. pl.	6			2072/1	20	2072/1		2057	Zast. pl. 22	detto
1830		2092/1		4833	Ost. pl.	7			2092/1	17	2092/1		4833	Ost. pl. 37	detto
						8			2092/1	5					
Spolu:			19	1218						642		19	1218		

Legenda: kód spôsobu využívania:

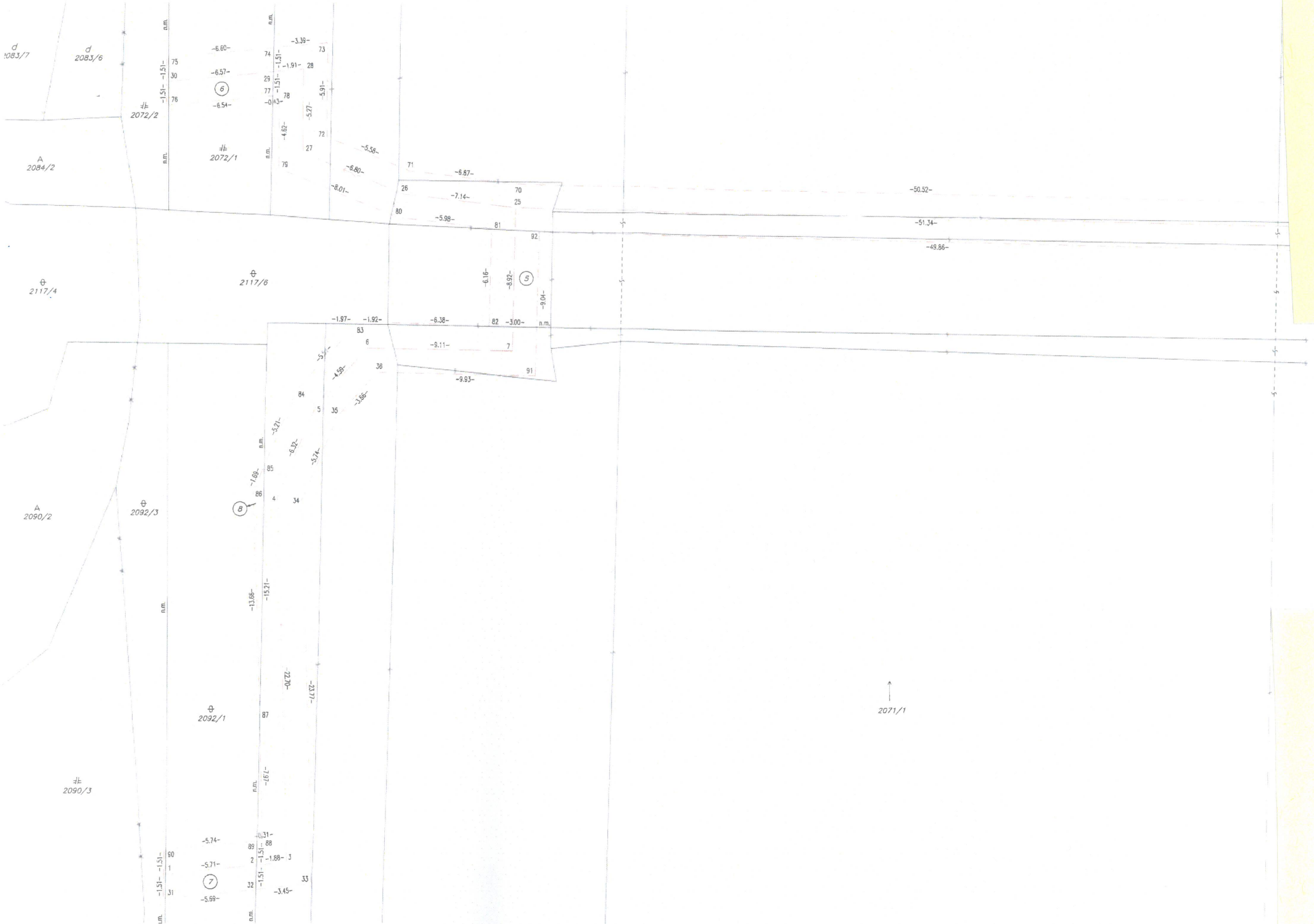
11 - Vodný tok (prírodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné

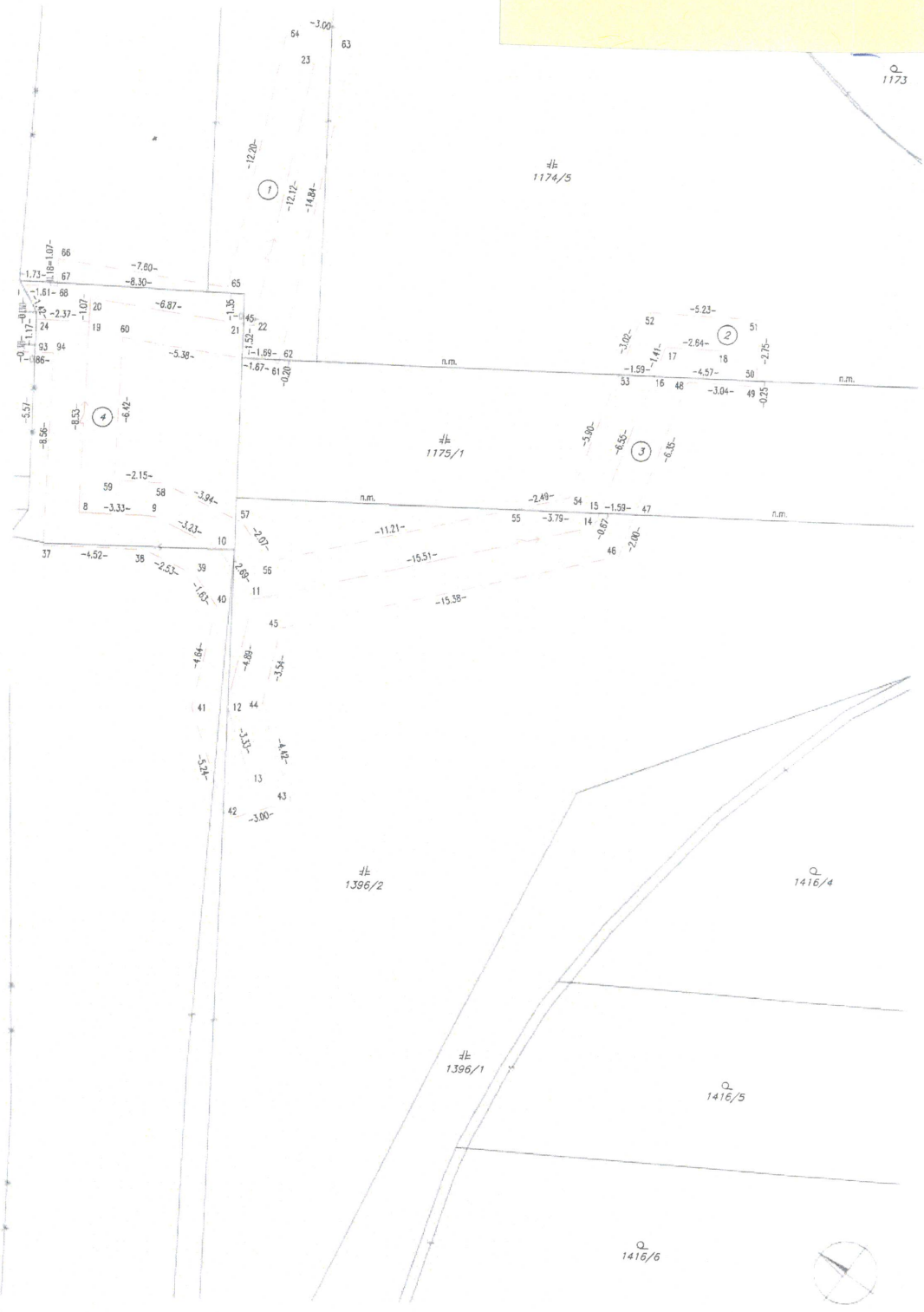
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Poznámka č.1: Zriaďuje sa vecné bremeno práva uloženia elektrického vedenia (verejné osvetlenie) na pozemkoch p. č. 1174/5, 1175/1, 1396/2 2071/1, 2072/1, 2092/1 v uvedených dieloch v prospech: Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, Ilava.

Poznámka č.2: Diel od pozemku p. č. 1175/1 je menší ako 1 m2.


d 1083/7
d 2083/6
2072/2
2072/1
A 2084/2
2117/4
2117/6
A 2090/2
2092/3
2092/1
2090/3
2071/1
n.m.
-1.51-
-6.60-
-6.57-
-6.54-
-3.39-
-1.91-
-4.62-
-5.27-
-5.91-
-5.58-
-6.80-
-8.01-
-6.87-
-7.14-
-5.98-
-50.52-
-51.34-
-49.86-
-6.16-
-8.92-
-9.04-
-1.97-
-1.92-
-6.38-
-3.00-
-9.11-
-9.93-
-4.58-
-3.66-
-5.21-
-6.32-
-5.74-
-7.69-
-13.66-
-15.21-
-22.70-
-23.77-
-7.97-
-5.74-
-5.71-
-5.69-
-10.31-
-1.88-
-3.45-
1
2
3
4
5
6
7
8
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92


1173
1174/5
1175/1
1396/2
1396/1
1416/4
1416/5
1416/6
n.m.
n.m.
n.m.
n.m.