

DOHODA O PREDČASNOM UŽÍVANÍ ČASTI DIELA

uzatvorená v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon)

(ďalej len „Dohoda“)

medzi:

Objednávateľ :

Obchodné meno:	Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Sídlo:	Brnianska 3, 911 05 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ing. Radovan Karkuš, poverený riadením
vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:	Ing. Radovan Karkuš
vo veciach technických oprávnený ku konaniu:	Ing. Ivan Senko
IČO:	37 915 568
DIČ:	2021764767
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK50 8180 0000 0070 0051 0133

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ :

Člen združenia:	
Obchodné meno:	STRABAG s.r.o.
Sídlo:	Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Ing. Branislav Lukáč – konateľ spoločnosti Viera Nádaská – konateľka spoločnosti
IČO:	17 317 282
IČ DPH:	SK2020316298
Zápis:	V obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 991/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Účastníci dohody“ alebo „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.07.2021 Zmluvu o dielo o uskutočnení stavebných prác č. Z0038/II/2021 (ďalej len „Zmluva o dielo“), na základe ktorej je Zhotoviteľ povinný zhotoviť v prospech Objednávateľa dielo „Rekonštrukcia mosta nad št. cestou I/50 v obci Chocholná – Velčice M2999 na ceste III/1225“ (ďalej len „Dielo“ alebo „Stavba“). Vzhľadom na to, že

dopravu na v dohode vymedzenom úseku je nevyhnutné zabezpečiť už počas priebehu samotnej realizácie Diela, čo je možné zabezpečiť iba formou predčasného užívania ucelenej časti Diela schopnej prevádzky, uzatvárajú Zmluvné strany túto Dohodu o predčasnom užívaní časti Diela na časovo obmedzené obdobie, ktorej účelom je vymedzenie podmienok a postupu predčasného užívania predmetnej časti Diela Objednávateľom tak, aby boli zabezpečené princípy ochrany životného prostredia, verejných záujmov dotknutého územia, bezpečnosť a zdravie osôb.

Článok I. Predmet dohody

- 1.1 Predmetom Dohody je úprava podmienok medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom a podmienok predčasného užívania časti Diela špecifikovanej v Článku II. tejto Dohody Objednávateľom.
- 1.2 Objednávateľ je po podpise tejto Dohody oprávnený časť Diela predčasne užívať za podmienok dohodnutých v tejto Dohode a za podmienok určených v povolení príslušného stavebného úradu o predčasnom užívaní časti Stavby.
- 1.3 Účelom tejto Dohody je vymedziť podmienky predčasného užívania časti Diela, ktorá je spôsobilá na samostatné užívanie pred celkovým dokončením Diela, pričom predčasné užívanie si vyžaduje verejný záujem a prevádzková nevyhnutnosť pre umožnenie ďalšieho postupu prác na Diele.
- 1.4 Objednávateľ prehlasuje, že bežnú údržbu a zimnú údržbu predčasne užívaných stavebných objektov bude zabezpečovať **Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**.

Článok II. Rozsah predmetu Dohody

- 2.1 Do predčasného užívania budú uvedené nasledovné časti Diela, ktoré boli povolené Rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 18.11.2020, č. spisu: OU-TN-OCDPK-2020/027242-008 takto:

SO 101	Cesta III/1225
SO 102	Cesta I/9
SO 201	Most M2999

(ďalej len „Časť Diela“ a aj ako “príslušná Časť Diela“)

Článok III. Postup Zmluvných strán pri predčasnom užívaní Časti Diela

- 3.1 Zhotoviteľ na predmetnej Časti Diela zabezpečí:
 - 3.1.1 zrealizovanie potrebných stavebných a technologických prác tak, aby jednotlivé stavebné objekty tvoriace Časť Diela bolo možné správne a bezpečne prevádzkovať;
 - 3.1.2 vykonanie skúšok príslušnej Časti Diela v súlade so Zmluvou o dielo a v zmysle kontrolného a skúšobného plánu schváleného Stavebným dozorom, ku ktorým bude prizvaný Objednávateľ, Stavebný dozor a Prevádzkovateľ Objednávateľa;

- 3.1.3 bezodkladne odstránenie vád alebo prekážok, brániacich vydaniu povolenia k predčasnému užívaniu Časti Diela príslušným stavebným úradom;
 - 3.1.4 doklady potrebné k predčasnému užívaniu Časti Diela za účelom vydania povolenia k predčasnému užívaniu Časti Diela príslušným stavebným úradom.
- 3.2 Zhotoviteľ dňa 14.12.2021 podal písomnú žiadosť o povolenie predčasného užívania Časti Diela uvedenej v Článku II. bode 2.1 tejto Dohody v súlade s ustanovením § 83 Stavebného zákona na príslušný stavebný úrad.

Článok IV.

Vzťahy medzi Zmluvnými stranami počas predčasného užívania Časti Diela

- 4.1 Zhotoviteľ odstráni všetky zrejmé vady a nedorobky príslušnej Časti Diela v termínoch dohodnutých Zmluvnými stranami a bezodkladne odstráni všetky ďalšie vady príslušnej Časti Diela zistené počas predčasného užívania vrátane škôd, ktoré boli Zhotoviteľovi riadne a včas písomne oznámené/reklamované počas doby predčasného užívania príslušnej Časti Diela a za vznik ktorých nesie preukázateľne zodpovednosť Zhotoviteľ.
- 4.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi a Stavebnému dozoru vady, poruchy a havárie týkajúce sa príslušnej Časti Diela, ktoré sa počas predčasného užívania vyskytnú na príslušnej Časti Diela, a to bez zbytočného odkladu potom, čo sa o nich dozvedel.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primerané opatrenia potrebné na to, aby počas predčasného užívania príslušnej Časti Diela nebránil Objednávateľovi v ich bezpečnej a spoľahlivej prevádzke a v riadnom dokončovaní Stavby. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi, aby riadne a včas odstránil vady a nedorobky príslušnej Časti Diela, ktoré vznikli počas predčasného užívania a za vznik ktorých je zodpovedný Zhotoviteľ.
- 4.4 Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady a škody na Časti Diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom Objednávateľa.
- 4.5 Termín predčasného užívania Časti Diela je stanovený od 21.12.2021 do ukončenia preberacieho konania predčasne užívaného objektu.
- 4.6 Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy týkajúce sa prevádzky časti Diela a realizácie stavebných prác.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ nie sú oprávnení previesť bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany svoje práva, povinnosti, pohľadávky a záväzky vyplývajúce z tejto Dohody na tretiu osobu.
- 5.2 Táto Dohoda nezaväzuje Zhotoviteľa ani Objednávateľa práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo nedotknutých touto Dohodou.

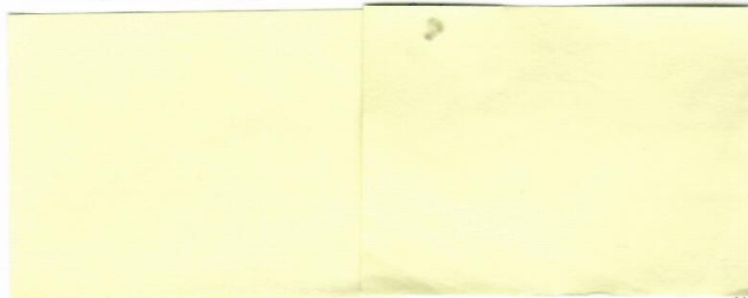
- 5.3 Túto Dohodu je možné meniť len na základe písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 5.4 Táto Dohoda je uzatvorená v piatich rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží tri rovnopisy a Objednávateľ dva rovnopisy.
- 5.5 Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 5.6 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.

V Trenčíne, dňa **21. 12. 2021**

V Žiline dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Trenčianskeho samosprávneho kraja

Ing.
technický riaditeľ
na základe plnej moci



lovič
asti II.
ci